

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.2.3.2022 pn. „Kompleksowe unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie Gminy Ogrodzieniec (Etap I) – Ogrodzieniec”

Zamawiający – Gmina Ogrodzieniec zawiadamia, że postępowanie prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), bowiem postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający dołączył do postępowania inwentaryzację budynków objętych przedmiotem zamówienia. Zamawiający przeprowadził weryfikację danych zawartych w w/w inwentaryzacji. Ustalono, że występują rozbieżności pomiędzy faktycznym rodzajem pokryć dachowych budynków a rodzajem pokryć azbestowych (rodzajem dachówek) wskazanych w inwentaryzacji.

Na tym etapie postępowania, czyli po złożeniu ofert, wada w dokumentach udostępnionych w tym postępowaniu, stanowiących podstawę do sporządzenia ofert, jest nieusuwalna. Nieprecyzyjne pomiary dachów i niedookreślenie rodzajów pokryć zawierających azbest, przy rozliczeniu robót kosztorysem powykonawczym, spowoduje przekroczenie kwoty, jaką Gmina dysponuje na realizację projektu.

Powyższe rozbieżności mają również wpływ na rzetelne przygotowanie oferty Wykonawcy, mogły mieć wpływ na krąg potencjalnych wykonawców, czyli utrudniać uczciwą konkurencję oraz być przyczyną korekty finansowej nałożonej na Gminę przez Instytucję Zarządzającą projektem stanowiącym przedmiot postępowania przetargowego.

Ponadto, w związku z zaistnieniem rozbieżności dotyczącej błędu w faktycznym rozeznaniu rodzaju pokrycia dachowego w sprawie, zaistniała również przesłanka, o której mowa w art. 255 pkt 5 ustawy pzp polegająca na tym, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego naruszałoby interes publiczny, który reprezentuje Zamawiający jako organ administracji publicznej, realizujący zadanie inwestycyjne na rzecz lokalnej społeczności poprzez zaistnienie konieczności finansowania różnicy wartości wynikającej z błędu w zakresie rodzaju pokrycia dachowego przez uczestników projektu wbrew istniejącym zobowiązaniom, bądź przez Zamawiającego, który jednak w tym zakresie nie posiada zabezpieczonych środków finansowych na ten cel.

Tym samym Zamawiający po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego byłby zmuszony do zawarcia umowy zawierającej zobowiązanie do świadczenia finansowego nie mając na ten cel zabezpieczonych środków. Działanie takie jest zakazane przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, z tych też względów rozstrzygnięto jak wyżej.

Kompleksowe unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie Gminy Ogrodzieniec (Etap I) – Ogrodzieniec

Na podstawie art. 261 ustawy pzp oraz zapisów Działu XXI ust. 9 SWZ informuje się Wykonawcę, iż przysługuje mu roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w tym postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy


Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy