

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO :

STRONA TYTUŁOWA	str. 1
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	str. 2-3
I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	str. 4
II. INFORMACJA O PLANIE BIOZ	str. 5 -9
III. DOKUMENTY FORMALNO- PRAWNE	str. 10
1. Kopie uprawnień projektantów i zaświadczeń o przynależności do izby zawodowej.....	str.11-35
2. Kopia mapy do celów projektowych	str.36
3. Opinia geotechniczna.....	str.37-46
IV. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:	
1. Opis projektu zagospodarowania terenu	str.47-59
2. Część graficzna:	
-rys Z-1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500.....	str.60
-rys Z-2. Przekrój A-A przez teren 1:50.....	str.61
-rys Z-3. Przekrój B-B przez teren 1:50.....	str.62
- rys Z-4 Przekrój przez zbiornik na ścieki sanitarne	str.63
- rys Z-5 Detal – przeszło ogrodzeniowe.....	str. 64
V. PROJEKT ROZBIÓRKI:	
1. Opis techniczny	str.65-76
2. Część graficzna	str.77-78
-R-1 Mapa sytuacyjna.....	str.78
VI. PROJEKT BUDOWLANY – CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA:	
1. Opis techniczny	str. 79-84
2. Część graficzna:	
-rys A-1. Rzut budynku sanitarno-technicznego 1:100.....	str.85
-rys A-2. Rzut Dachy budynku sanitarno-technicznego 1:100.....	str.86
-rys A-3. Elewacje budynku sanitarno-technicznego 1:50.....	str.87
-rys A-4. Przekrój A-A i B-B 1:50.....	str.88
- rys A-5 Detal Natrysku 1:20, 1:50.....	str.89
-rys A-6 Detal Nogomyjki 1:20, 1:50.....	str.90
VII. PROJEKT KONSTRUKCJI:	
1. Opis techniczny	str.91-98
2. Część graficzna	str.99-108
- K-1 Rysunek szalunkowy niecki basenu.....	str.99
- K-2 Zbrojenie niecki basenu.....	str.100
-K-3 Rysunek szalunkowy o zbrojenia brodzika.....	str.101
-K-4 Rysunek szalunkowy i zbrojenie nogomyjki.....	str.102

- K-5 Rysunek szalunkowy płyty fundamentowej	str.103
-K-6 Zbrojenie płyty fundamentowej.....	str.104
-K-7 Murek oporowy M-1.....	str.105
-K-8 Murek oporowy M-2.....	str.106
-K-9 Rysunek szalunkowy zbiornika Z-1.....	str.107
-K-10 Zbrojenie zbiornika Z-1.....	str.108

VIII. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ:

1. Opis techniczny	str.109-129
2. Część graficzna	str.130-133
- E-1 Rzut parteru – instalacje oświetleniowa.....	str.130
- E-2 Rzut parteru – instalacja gniazd wtyk.....	str.131
- E-3 Rzut parteru – instalacje niskoprądowa.....	str.132
- E-4 Rzut dachu – instalacja odgromowa	str.133

IX. PROJEKT INSTALACJI:

1. Opis techniczny	str.134-152
2. Część graficzna	str.153-159
-S-1 Plan sytuacyjny	str.153
-S-2 Rzut parteru – instalacja wody.....	str.154
-S-3 Rzut parteru – instalacja kanalizacji sanitarnej.....	str.155
-S-4 Rzut parteru – ogrzewanie.....	str.156
-S-5 Rzut parteru – instalacja wentylacji	str.157
-S-6 Profil Podłużny kanalizacji.....	str.158
-S-7 Profil podłużny kanalizacji sanitarnej	str.159

X. PROJEKT TECHNOLOGII BASENOWEJ:

1. Opis techniczny	str. 160-177
2. Część graficzna	str.178-185
-TB-1 Schemat technologii basenowej.....	str.178
-TB-2 Schemat technologii atrakcji.....	str.179
-TB-3 Rozmieszczenie urządzeń	str.180
-TB-4 Instalacja technologiczna.....	str.181
-TB-5 Instalacja technologiczna zewnętrzna	str.182
-TB-6 Rozmieszczenie urządzeń w komorze technicznej.....	str.183
-TB-7 Otwory pod instalacje technologiczną.....	str.184
-TB-8 Instalacja technologiczna w komorze.....	str.185

PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukuła

42-200 Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 13 m.4 kom.: 662 963 934 biuro@projekt2k.pl

PODSTAWA OPRACOWANIA:

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 23 CZERWCA 2003r W SPRAWIE INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA. (DZ. USTAW NR 120 PÓZ. 1126 Z 2003r.)

Spis treści:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
4. Przewidywane zagrożenia, występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
5. Sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Realizacja inwestycji obejmie roboty:

roboty przygotowawcze,
roboty ziemne,
roboty izolacyjne,
roboty zbrojarskie i betoniarskie,
roboty montażowe i instalacyjne,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Brak

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Istniejąca infrastruktura techniczna w obrębie planowanej inwestycji:

- ist. sieć elektroenergetyczna (napowietrzna)
- ist. drzewostan

4. Przewidywane zagrożenia, występujące podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

I.p.	Skala*	Rodzaj zagrożenia	Miejsce i czas ich występowania
1.	II	Upadki z wysokości	a. praca na rusztowaniach b. praca na podnośnikach c. montaż słupów
2.	I	Zagrożenie przy pracy na drabinach i rusztowaniach	• jak w punkcie 1
3.	II	Zawalenie się ścian	• jak w punkcie 1a-1 d
4.	II	Upadki na powierzchniach	• przemieszczanie się pracowników na placu budowy
5.	II	Przedmioty spadające na osoby znajdujące się w strefie niebezpiecznej	• jak w punkcie 1 i 3 • przemieszczanie się osób trzecich na i poza

PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula

42-200 Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 13 m.4 kom.: 662 963 934 biuro@projekt2k.pl

		(zagrożenia)	placem budowy " stosowanie materiałów na rusztowaniach i stropach • mechaniczny załadunek i wywóz gruntu
6.	I	Wylądowania atmosferyczne - porażenie pracujących na wysokościach	• jak w punkcie 1
7.	II	Niezabezpieczone ruchome części maszyn, urządzeń i ich oprzyrządowania	a. mechaniczny załadunek i wywóz gruzu
8.	II	Ostre wystające elementy, krawędzie, postrzępione i chropowate powierzchnie narzędzi i materiałów mogące spowodować urazy	a. przemieszczanie się pracowników na placu budowy b. obróbka materiałów i innych
9.	II	Zagrożenia powodowane przez ruchome środki transportu pionowego i poziomego	a. transport pionowy gruzu i innych materiałów b. mechaniczne wykonywanie robót budowlanych
10.	I	Zagrożenia powodowane składowaniem materiałów	a. przemieszczanie się pracowników na placu budowa b. transport materiałów na lokalne składowisko c. załadunek materiałów ze składowiska na środki transportu d. transport i składowanie materiałów budowlanych na placu budowy
11.	II	Narażenie na hałas i drgania maszyn i narzędzi (maszyny i sprzęt budowlany, narzędzia ręczne z napędem elektrycznym i pneumatycznym)	a. jak w punkcie 3, 7 i 9
12.	I	Występowanie opadów atmosferycznych przy pracy na otwartej przestrzeni (przemoczenie, przemarznięcie)	• jak w punkcie 1
13.	II	Narażenie na pyły i kurz, występujące w powietrzu	• jak w punkcie 1; 3; 6; 9
14.	I	Zagrożenia pożarem Zagrożenia poparzeniami	• obróbka materiałów • wykonywanie prac spawalniczych
15.	I	Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym (instalacja elektryczna-przewody; osprzęt -gniazda, wtyczki; maszyny i urządzenia zasilane energią)	• przebywanie w obiektach budowlanych, szatni i biurach budowy • używanie maszyn i urządzeń zasilanych energią
16.	I	Nieprzestrzeganie zasad i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy	• jak w punkcie 1-15
17.	I	Złe postępowanie w sytuacjach zagrożeń i awaryjnych	• jak w punkcie 17-18

* - **Skala zagrożenia** - stopień prawdopodobieństwa wystąpienia danego typu zagrożenia, podczas wykonywanych prac:

I - małe

II - średnie

III – duże

5. Sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie BHP (Dz. U.1996 r. nr 62,póz. 285)

Pracownicy wyznaczeni do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych powinni przejść instruktaż stanowiskowy dotyczący bezpieczeństwa i higieny pracy przeprowadzony przez inspektora o odpowiednich kwalifikacjach. W ramach szkolenia należy zwrócić szczególną uwagę na środki ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń. Dodatkowe szkolenie powinny przejść osoby wyznaczone do nadzorowania w/w robót.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, póź. 401),
w szczególności:

- właściwe zagospodarowanie terenu budowy tj.: ogrodzenie terenu, wyznaczenie stref niebezpiecznych, dróg i przejść, doprowadzenie mediów, odprowadzenie ścieków, urządzenie pomieszczeń higieniczno - sanitarnych i socjalnych, zapewnienie oświetlenia, wentylacji i łączności telefonicznej, urządzenie składowania materiałów i wyrobów,
- wyposażenie terenu budowy w sprzęt niezbędny do gaszenia pożaru zgodnie z wymogami przepisów p/poż.
- wyznaczenie i wyposażenie dróg i wyjść ewakuacyjnych zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i p/poż.
- powierzenie bezpośredniego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na budowie kierownikowi budowy, kierownikowi robót lub mistrzowi budowlanemu stosownie do zakresu obowiązków,
- zobowiązanie wszystkich osób przebywających na terenie budowy do stosowania środków ochrony indywidualnej, każdy pracownik i podwykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z przygotowanymi przez kierownika budowy instrukcjami na wypadek: pożaru, awarii, przeciwpożarową dla zaplecza budowy, organizacji pierwszej pomocy, wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych.

Prowadzone roboty należy wykonywać zgodnie z:

rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003.47.401),
odpowiednimi wymaganiami BHP.

Roboty ziemne i budowlane powinny być odpowiednio zabezpieczone i oznakowane. Rejon prowadzenia robót powinien być zabezpieczony barierkami ochronnymi, a od zmierzchu do świtu i przy złej widoczności powinien być odpowiednio oświetlony.

Pracownicy muszą obowiązkowo korzystać ze środków ochrony indywidualnej (kaski, odzież robocza i ochronna, okulary ochronne, osłony uszu i rękawice).

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, wodociągowe, gazociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

Bezpieczną odległość wykonywania robót, ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić.

Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.

Roboty prowadzone będą na otwartej przestrzeni w sąsiedztwie ulic zapewniających konieczny transport i ewakuację w razie nieszczęśliwego wypadku.

III. DOKUMENTY FORMALNO- PRAWNE

IV. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany dla inwestycji polegającej na **przebudowie brodzika, budowie budynku techniczno-socjalnego, 21 miejsc parkingowych wraz dojazdem, budowie szczelnych zbiorników na nieczystości ciekłe o poj. 43,20m³ i 12,60m³, budowie zbiornika 2 komorowego o poj. 24m³ i 36m³, budowie zewnętrznych i wewnętrznych instalacji wod-kan, elektryczne i budowie technologii uzdatniania wody basenowej wraz z elementami zagospodarowania terenu niezbędnymi do funkcjonowania ww. obiektu i rozbiórka istniejącego budynku technicznego, ist. brodzika wraz elementami zagospodarowania terenu** na Ośrodku Rekreacyjno – Wypoczynkowego Krępa w Ogrodzieńcu, na fragmencie działki nr ewid. 6768/3, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec, ul. Spacerowa, 42-440 Ogrodzieniec.

PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U.1994 nr 89 poz. 414)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 21 czerwca 2013 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2013 r. poz. 762 z późn. zm.),
- Miejskowy Plan zagospodarowania przestrzennego wg. uchwały nr XXXIX/338/2005 rady miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 28 listopada 2005 roku
- Polskie Normy.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Teren zlokalizowany jest w Ogrodzieńcu przy ul. Spacerowej na dz. nr ewid. 6768/3, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec. Na działce znajduje się istniejący brodzik, plac zabaw, plaża, budynek techniczny i istniejąca infrastruktura techniczna tj. istniejące przyłącze wody, przyłącze elektroenergetyczne (napowietrzna instalacja), istniejące oświetlenie terenu. Teren ogrodzony, zabudowany, zadrzewiony. Teren dostępny z drogi ul. Spacerowej istniejącym zjazdem.

Przedmiotowy teren jest w zasięgu infrastruktury technicznej :

- Sieć elektroenergetyczna (napowietrzna)
- Sieć wodociągowa

PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula

42-200 Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 13 m.4 kom.: 662 963 934 biuro@projekt2k.pl

- Sieć telekomunikacyjna

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na działce budowlanej nr 6768/3 projektuje się przebudowę brodzika w ośrodku Krępa. Realizacja przewiduje wykonanie:

- budynku sanitarno-technicznego,
- brodzika z zestawem urządzeń zabawowych (grzybek, tryskacz) o wymiarach 20mx21,7m, głębokość : od 50cm do 150cm.
- technologia uzdatniania wody, rurociągi technologiczne, pompy, szafa zasilająca, koryto przelewowe, zbiorniki przelewowe – zbiorniki podziemny przelewowy dwukomorowy: 1 –komora $V=36m^3$, 2 – komora $V=24m^3$ i piaskownik – wg. projektu technologii basenowej.
- szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe z technologii uzdatniania wody basenowej – $V = 43,20m^3$
- szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe z budynku socjalno –technicznego (ścieki bytowe)
- natrysków zewnętrznych
- brodzika wejściowego (nogomyjka),
- nawierzchni utwardzone z kostki betonowej,
- nawierzchni utwardzonej pod parking z kostki betonowej ażurowej,
- nawierzchni utwardzonej pod drogę dojazdową do parkingu,
- zieleni urządzonej,
- małej architektury (leżaki, kosze, parasole),

wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do funkcjonowania ww. obiektów tj.:

- przebudowa ist. złącza kablowego - wg odrębnego opracowania
- budowa zewnętrznego odcinka instalacji elektrycznej (zasilanie oświetlenia) - wg projektu branży elektrycznej
- przebudowa i budowa zewnętrznego odcinka instalacji wody- wg projektu branży sanitarnej
- przebudowa ist. przyłącza wody wg. odrębnego opracowania
- projektowane oświetlenie zewnętrzne tradycyjne - wg projektu branży elektrycznej

3.1 PROJEKTOWANY BUDYNEK SANITARNO-TECHNICZNY

Na dz. nr ewid. 6768/3 projektuje się budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z jedną kondygnacją naziemną. Dostęp do poszczególnych pomieszczeń bezpośrednio z chodnika od strony północnej, południowej i wschodniej – budynek zaprojektowano w technologii kontenerowej prefabrykowanej.

Budynek z pomieszczeniami niezbędnymi do funkcjonowania brodzika:

- Pomieszczenia higieniczno-sanitarne - WC oraz pomieszczenia socjalne.
- Pomieszczenia techniczne dla urządzeń brodzika.
- Pomieszczenie kontroli dostępu.

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez pochylnie o spadku nie większym niż 10% na wysokości do 10 cm i 5% na wysokości większej.

Budynek niski (N), wolnostojący

3.2 BRODZIK

Projekt przewiduje wykonanie brodzika o powierzchni 442,40 m² .

Projektowane urządzenia zabawowe:

- Grzybek wodny (1 szt.)
- Kurtyna wodna. (1 szt.)
- Dysze masujące pionowe (2 szt.)
- Dysze masujące poziome (2 szt.)
- Leżanki wodne z hydromasażem. (5 szt.)
- Leżaki ze styroduru (14 szt.)

Urządzenia wykonane ze stali nierdzewnej.

Mocowanie zabawek przez połączenie śrubowe do żelbetowego fundamentu.

Konstrukcja, zabezpieczenie przed wpływami atmosferycznymi, posadowienie oraz technologia montażu - dostarczone przez producenta. Konstrukcja niecki: folia basenowa na ścianach i płycie fundamentowej żelbetowej.

Posadowienie płyty na gruncie rodzimym, przez warstwę wyrównawczą, zagęszczoną.

Dostęp do brodzika przez nogomyjkę dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Woda z placu jest odprowadzana do zbiornika. Doprowadzenie przefiltrowanej wody do placu przez zbiornik.

Zbiorniki są dostosowane do przechowywania wody pitnej.

Ogrodzenie istniejące zmodyfikowane do potrzeb projektowanych obiektów.

ZESTAWIENIE OGÓLNE STREF FUNKCJONALNYCH

Powierzchnia brodzika	442,40 m ²
Powierzchnia myjki i prysznic zewnętrzny	13,77 m ²

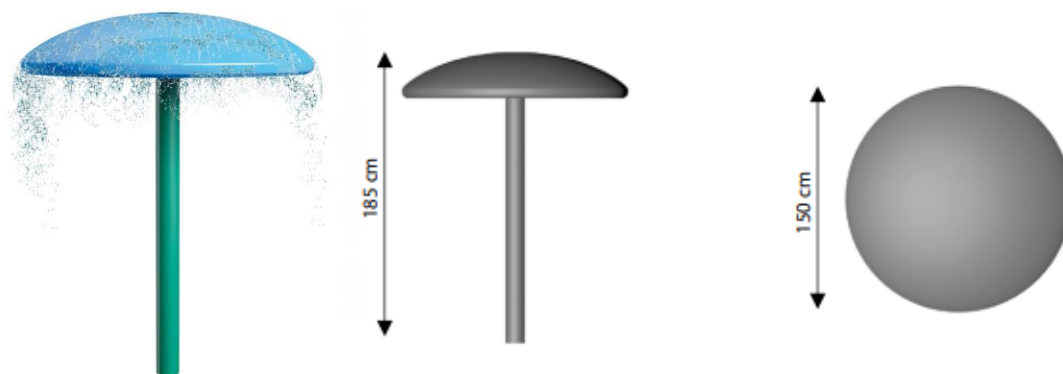
3.2.1 GRZYBEK WODNY

W obszarze brodzika projektuje się stalowy grzybek wodny.

Wymiary:

wysokość: 185cm

szerokość 150cm

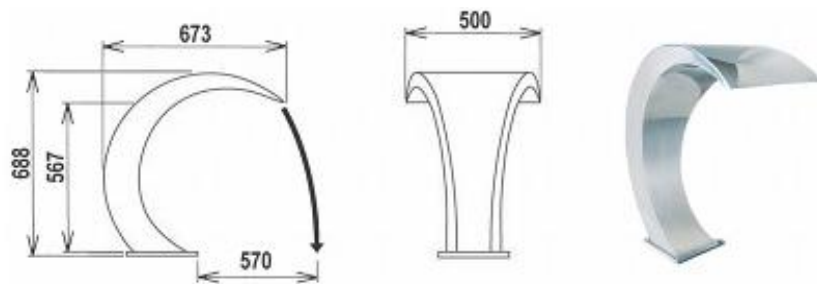


Rys.1. Poglądowe zdjęcie grzybka wodnego.

3.2.2 KURTYNA WODNA

W obszarze brodzika projektuje się kurtynę wodną w kształcie fontanny ze stali nierdzewnej.

Wymiary: 45x30x60cm



Rys.2. Poglądowe zdjęcie kurtyny wodnej.

3.2.3 DYSZE MASUJĄCE

W obszarze brodzika projektuje się dysze masujące typu gejzer powietrzny (4szt.).

Wymiary: średnica 30cm

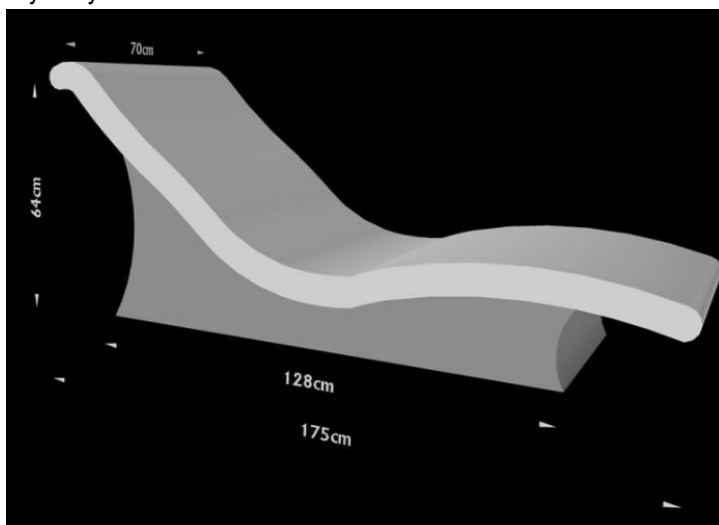


Rys.3. Poglądowe zdjęcie dyszy masującej.

3.2.4 LEŻANKA BASENOWA

W obszarze brodzika projektuje się leżanki basenowe (14 szt.). Leżanka wykonana jest ze styropianu EPS-200. Elementy które będą narażone na stały kontakt z wodą należy zabezpieczyć poprzez pokrycie folią w płynie (lub podobnym środkiem).

Wymiary: 1755x64cm



Rys.4. Poglądowe zdjęcie leżanki.

3.2.5 MOBILNA LEŻANKA Z HYDROMASAŻEM

W obszarze brodzika projektuje się mobilne leżanki z hydromasażem (5 szt.).

Wymiary: 180x55cm



Rys.5. Poglądowe zdjęcie leżanki z hydromasażem.

3.3 PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE

3.3.1 ROBOTY ZIEMNE

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych z terenu przeznaczonego pod nawierzchnie utwardzone, należy zdjąć warstwę humusu o grubości 20 cm. Przed przystąpieniem do wykonywania konstrukcji nawierzchni, należy wykonać niwelację terenu, doprowadzając go wysokościowo do projektowanych rzędnych niwelety.

Grunt niebudowlany (humus) wydobyty z wykopów należy zmagazynować na działce Inwestora.

Zasadnicze roboty ziemne będą prowadzone powyżej poziomu występowania wody gruntowej i w związku z powyższym nie przewiduje się wprowadzenia zabiegów związanych z odwodnieniem wykopów terenu robót.

Przed wbudowaniem konstrukcji nawierzchni utwardzonych, należy skontrolować wskaźnik zagęszczenia gruntów rodzimych, zalegających w górnej strefie podłoża do głębokości 40 cm od poziomu spodu warstwy odcinającej. Jeżeli wartość wskaźnika zagęszczenia jest mniejsza niż 0,95, podłoże dogęścić tak, aby powyższe wymaganie zostało spełnione lub wymienić grunt podłoża, na grunt którego zagęszczenie będzie możliwe do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia min. 0,95. Jeżeli wymiana gruntu będzie konieczna, rodzaj gruntu do wbudowania należy uzgodnić z Projektantem.

3.3.2 CHODNIKI

W ramach inwestycji projektuje się chodniki utwardzone brukową kostką betonową Dakota grubości 6 cm w kolorze standard szary oraz kostką brukową betonową w kolorystyce szarości i efektem 3D.

Pochylenie poprzeczne chodników 1-2%. Pochylenie podłużne zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Po wykonaniu niwelacji terenu, niweleta chodników powinna zostać zachowana na wysokości maksymalnie 10 cm nad terenem bezpośrednio przylegającym do chodników.

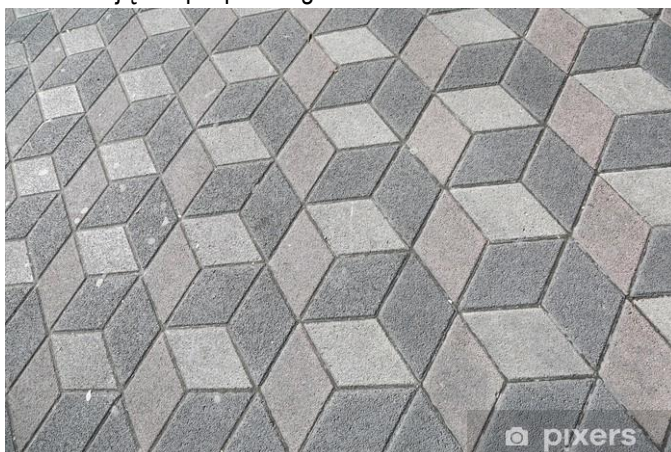
Chodniki z kostki betonowej w kolorze grafitowym należy ograniczyć obrzeżem betonowym 6x25 cm grafitowym posadowionym na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15. Obrzeże zaniżyć do poziomu nawierzchni chodnika.

Konstrukcja projektowanej nawierzchni chodników:

- a) Brukowa kostka betonowa Dakota, standard Szary– 6 cm;
- b) Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – 4 cm;
- c) Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 mm C90/3 – 15 cm;
- d) Warstwa odcinająca z pospółki – grubość zmienna 20 – 95 cm.

Konstrukcja projektowanej nawierzchni chodników:

- a) Brukowa kostka betonowa 3D, Szary– 6 cm;
- b) Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – 4 cm;
- c) Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 mm C90/3 – 15 cm;
- d) Warstwa odcinająca z pospółki – grubość zmienna 20 – 95 cm.



Rys 6. Pogładowe zdjęcie kostki brukowej 3D.

UWAGA:

Dla niwelety chodnika prowadzonej w nasypie, różnicę wysokości pomiędzy spodem warstwy konstrukcyjnej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 mm, a podłożem po usunięciu 20 cm warstwy humusu z terenu istniejącego, należy uzupełnić warstwami pospółki. Przyjęto zmienną grubość warstw pospółki. Na etapie wykonywania robót należy skorygować grubość warstw pospółki.

3.4 PROJEKTOWANA MAŁA ARCHITEKTURA**3.4.1 LEŻAKI**

Projektuje się leżaki betonowe parkowe z listwami drewnianymi (17szt.). Elementy betonowe leżaka wykonane są z betonu klasy C40/50 zbrojonego stalą oraz mik rozbrojeniem. Leżak posiada listwy, które wykonane są z drewna świerkowego o grubości 4 cm, malowane dwukrotnie lakierobejcą na kolor palisander. Możliwość przymocowania do podłoża za pomocą kotwy lub kołka rozporowego na twardym podłożu (kostka, asfalt), na miękkim podłożu (grunt) należy wykonać fundament betonowy. Beton w kolorze gysu granitowego.

DANE TECHNICZNE:

Wysokość: 83 cm

Długość: 164 cm

Szerokość: 70 cm

Waga: 640 kg



Rys 6a. Poglądowe zdjęcie leżaka.

3.4.2 PARASOLE

Projektu się parasole plażowe całoroczne typu hawajskiego (7 szt.) o wymiarach 200x250cm.

Dane materiałowe:

- stelaż wykonany z drewna sosnowego,
- średnica - 200cm,
- wysokość - 250cm,



Rys 7. Poglądowe zdjęcie parasola.

3.4.3 KOSZE

Kosze na śmieci zlokalizowane przy wejściu do strefy brodzika oraz przy natryskach. Projektuje się 4 kosze na śmieci.

Dane techniczne:

Wymiary:

Wysokość: 100cm

Głębokość :30cm

Szerokość: 40cm

Pojemność: 52l

Materiały:

Konstrukcja – stal, drewno

Pojemnik stal ocynkowana

Kolorystyka:

Stal czarna kolor ciemny grafit ral 7016

Drewno świerk, wybarwienie drewna dąb



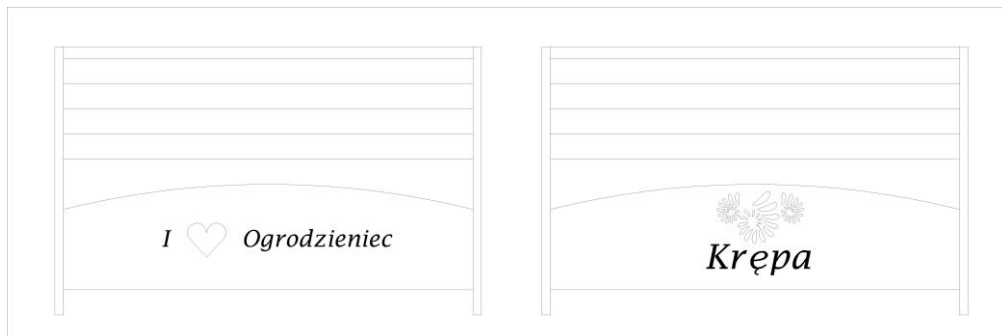
Rys.8. Poglądowe zdjęcie kosza na śmieci.

3.4.4 PROJEKTOWANA TABLICZKA INFORMACYJNA Z REGULAMINEM STREFY REKREACYJNEJ BRODZIKA

Projektuje się tabliczkę informacyjną przy wejściu do obiektu.

3.4.5. OGRODZENIE TERENU

Projektuje się ogrodzenie terenu za pomocą ogrodzenia pozyskanego z rozbiórki przeprowadzonej na opracowywanym obszarze. Brakujące elementy uzupełnić o moduły zaprojektowane na podstawie istniejącego ogrodzenia.



Rys 9. Poglądowe zdjęcie ogrodzenia.

3.5 OŚWIETLENIE TERENU

Zaprojektowano oświetlenie terenu w formie latarni z wysięgnikami i oprawami LED. Słupy stalowe pokryte powłoką antykorozyjną w kolorze czarnym, fundamenty prefabrykowane. Zaprojektowano 6 latarni zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (rys. Z-1) oraz projektem branży instalacje elektryczne.

3.6 MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW

Usuwanie odpadów stałych na dotychczasowych zasadach.

Kosze na śmieci zlokalizowane przy wejściu do strefy brodzika oraz przy natryskach. Projektuje się 4 kosze na śmieci.

3.7 PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

A) PROJEKTOWANA INSTALACJA WODOCIĄGOWA:

Projektowany budynek i brodzik zaopatrywane są w wodę z istniejącej sieci wodociągowej (istniejące przyłącze wody) , projektowanym zewnętrznym odcinkiem instalacji wodociągowej zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu.

B) PROJEKTOWANE ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH I ROZTOPOWYCH:

Z powierzchni terenu utwardzonego wody opadowe i roztopowe rozsączone na własny teren biologicznie czynny w obrębie działki Inwestora.

C) PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA:

Planowana inwestycja zasilana z istniejącego przyłącza energetycznego zlokalizowanego na terenie działki. Projektowane przyłącze naziemne zostanie przebudowane wg. odrębnego opracowania (Tauron)

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Powierzchnia całkowita działki:	22007,0 m ²
Powierzchnia zakresu opracowania:	2398,55 m ²
Budynek sanitarno-techniczny:	80,15 m ²
Powierzchnie utwardzone:	624,015 m ²
Powierzchnie zieleni urządzonej:	443,93 m ²
Powierzchnia terenu biologicznie czynnego:	20846,19 m ²
Brodzik	442,40 m ²
– lustro wody:	425,03 m ²
Pozostałe	13,77 m ²
– lustro wody:	12,84 m ²

5. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH .

Sprawdzenie zgodności z Miejscowym Planem zagospodarowania przestrzennego wg. uchwały nr xxxix/338/2005 rady miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 28 listopada 2005 roku

79. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem C 5UT

przeznaczenie podstawowe – usługi turystyki obejmujące: pola biwakowe, campingi, oraz obiekty otwarte związane z obsługą ruchu turystycznego i rekreacją, a ponadto:

1) przeznaczenie uzupełniające:

- a) obiekty małej gastronomii i zaplecza socjalnego,
- b) obiekty sportowe,
- c) zieleń urządzona,
- d) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna;

WARUNEK SPEŁNIONY – planowana inwestycja tj. przebudowa brodzika na terenie istniejącego ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego Krępa w Ogrodzieńcu zgodna z MPZP

2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) wysokości obiektów małej gastronomii i zaplecza socjalnego nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 4 m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu, **WARUNEK SPEŁNIONY wys. proj. budynku 2,79 m.**
- b) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 50 % powierzchni terenu, **WARUNEK SPEŁNIONY, powierzchnia zabudowy 5,27%**
- c) pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, zadrzewienia, zieleń leśna, zbiorniki wodne), **WARUNEK SPEŁNIONY**
- d) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – **0,36 WARUNEK SPEŁNIONY**

e) ustala się jako obowiązujące stosowanie w budynkach połaci dachowych do 45°spadku, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy wielospadowe, **WARUNEK SPEŁNIONY**

f) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych stwarzających ponadnormatywne uciążliwości dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego, **WARUNEK SPEŁNIONY**

g) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów kubaturowych o lekkiej konstrukcji łatwej do demontażu,

h) dopuszcza się sytuowanie elementów reklamowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH:

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- Przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
- Realizacja inwestycji nie pozbawia osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, inwestycja nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje zakłócenia elektryczne i promieniowanie.
- Inwestycja nie wymaga wejścia w teren działek sąsiednich.

7. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI, PRZYRODY I KRAJOBRAZU:

Działka nie znajduje się w rejestrze zabytków.

Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Działka nie znajduje się w granicach terenów górniczych.

Działka znajduje się w granicach terenów Natura 2000.

Projektowane budynki, urządzenia i mała architektura nie mogą wywierać negatywnego wpływu – pod względem emisji zanieczyszczeń i hałasu – na środowisko, otoczenie oraz mieszkańców i użytkowników.

Projektowane budynki, urządzenia i mała architektura muszą spełniać wymagania bezpieczeństwa pożarowego.

Zakres inwestycji nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja spełnia warunki wynikające z wymagań BHP, przeciw pożarowych i higieniczno-sanitarnych.

Zagospodarowanie terenu opracowania umożliwia bezkonfliktowe użytkowanie działek sąsiednich.

8. USTALENIA GEOTECHNICZNE WARUNKÓW POSADOWIENIA BUDYNKU:

Kategoria geotechniczna:

Projektowane obiekty zaliczone są do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Warunki gruntowe:

Do projektowania przyjęto proste warunki gruntowe

Ustalone warunki geotechniczne posadowienia projektowanych obiektów i obiektów towarzyszących nie wykazują zagrożeń mogących występować w trakcie robót budowlanych i w ich wyniku.

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

Zakres inwestycji nie wykracza poza obszar działki inwestora – dz. nr ew. 6768/3

Przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Realizacja inwestycji nie pozbawia osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, inwestycja nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

Inwestycja nie wymaga wejścia w teren działek sąsiednich. Lokalizacja budynku oraz jego wysokość sprawia iż obiekt nie powoduje pozbawienia dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich.

Projektowana inwestycja jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Poziom hałasu generowanego przez obiekt i jego użytkowników nie będzie przekraczał wartości określonych w ww. rozporządzeniu .

UWAGA:

- **PROJEKT ROZPATRYWAĆ ZGODNIE Z PROJEKTAMI BRANŻY SANITARNEJ, ELEKTRYCZNEJ, TECHNOLOGII BASENOWEJ I BRANŻY KONSTRUKCYJNE.**

V. PROJEKT ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCEGO BRODZIKA, BUDYNKU TECHNICZNEGO I ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ROZBIÓRKI :

I. CZĘŚĆ OPISOWAstr.

II. DOMUKNETACJA FOTOGRAFICZNAstr.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- R1- Mapa sytuacyjna 1:500.....str.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja terenu opracowania

1.2 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA:

Opracowanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej rozbiórki istniejącego brodzika, nawierzchni, budynku technicznego i elementów zagospodarowania terenu w Ogrodzieńcu na dz. nr ewid. 6768/3, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec, ul. Spacerowa, Ogrodzieniec.

1.3 ZAKRES NINIEJSZEGO OPRACOWANIA OBEJMUJE:

Projekt rozbiórki istniejącego brodzika, budynku technicznego, nawierzchni i urządzeń na terenie istniejącego Ośrodka Rekreacyjno – Wypoczynkowego Krępa w Ogrodzieńcu.

Kategoria obiektu budowlanego (brodzik) – V

Kategoria obiektu budowlanego – budynek techniczny XVIII

1.4 ISTNIEJĄCY STAN OPRACOWANIA OBEJMUJE:

- Teren na którym zlokalizowany jest brodzik, nawierzchnia i urządzenia przewidziane do rozbiórki znajduje się w Ogrodzieńcu na dz. nr ewid. 6768/3, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec, ul. Spacerowa, Ogrodzieniec.
- Działka jest ogrodzona i zagospodarowana dla funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej .
- Działka od północy sąsiaduje z parkingiem i terenami leśnymi, od południa i wschodu z terenami leśnymi, od zachodu przylega do drogi lokalnej.
- Wjazd i wejście na działkę – od ulicy Spacerowej.
- Brodzik będący przedmiotem rozbiórki zlokalizowany jest we wschodniej części działki, urządzenia przeznaczone do likwidacji w części wschodniej. Nawierzchnia przeznaczona do usunięcia stanowi komunikację od wejścia głównego znajdującego się w północno zachodnim rogu działki do brodzika, fragment łączący brodzik z komunikacją w południowej części działki oraz prostokąt z natryskiem w zachodniej części brodzika. Wzdłuż komunikacji rozmieszczone są dwie ławki z oparciami i dwa metalowe kosze na śmieci. W wschodniej części placu w bezpośrednim sąsiedztwie brodzika umiejscowiony jest murek oporowy z czterema siedziskami. Likwidowany budynek gospodarczy znajduje się w północno wschodniej części działki.

1.5 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO BRODZIKA, URZĄDZEŃ I NAWIERZCHNI PRZEWIDZIANYCH DO ROZBIÓRKI:

- Wymiary brodzika: długość:19,71m, szerokość: 10,31m, głębokość 1,05m. Wymiary nogo myjki zlokalizowanej bezpośrednio przy basenie w północnozachodnim rogu:1,32x8,63x6,17m. Ściany brodzika wykonane z cegły. W brodziku zlokalizowane są schody zejściowe (2 szt.) trzystopniowe o wymiarach 0,9x1,0m. Powierzchnia basenu wraz z nogo myjką: 218,11m²

- b. Budynek techniczny o wymiarach 8,53x7,40 wysokość max. 3,90m. Budynek parterowy, przykryty dachem jednospadowym (pokrycie papą), budynek w technologii murowanej. Stolarka drzwiowa - stalowa, okienna- drewniana, obróbki blacharskie – stalowe, schody zewnętrzne – betonowe.
- c. Murek oporowy o wymiarach: długość: 30,87m, szerokość: 0,5m, wysokość: 0,4m
- d. Urządzenia:
 - zestaw zabawowy "plac zabaw"
 - huśtawka podwójna
 - huśtawka ważka,
 - huśtawka krzyżowa,
 - piaskownica,
 - 3x sprężynowiec
 - stolik z dwoma krzesłami
 - natrysk wolnostojący
 - 2x ławka z oparciem
 - 4x siedzisko bez oparcia na murku oporowym
 - siedzisko bez oparcia
- e. Nawierzchnia z płyt betonowych prowadząca od wejścia głównego do brodzika o powierzchni 48,23 m². Nawierzchnia betonowa wokół brodzika p powierzchni 53,83 m². Nawierzchnia z kostki brukowej będąca komunikacją w południowej części opracowania oraz prostokątem przylegającym do brodzika od strony zachodniej o powierzchni 36,23 m².

1.6 OPIS WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:

1.6.1 OGÓLNE ZASADY

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia - oznakowanie i ogrodzenie terenu, zgromadzić potrzebne narzędzia i sprzęt a także zainstalować odpowiednie urządzenia do usuwania z obiektu materiałów z rozbiórki oraz odłączyć od rozbiieranego obiektu wszelkie sieci (elektryczną, wodociagową i inne).

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca wyznaczy strefę zagrożenia wokół obiektu , która powinna wynosić 1/3 jego wysokości licząc od zewnętrznego obrysu rzutu poziomego zadaszenia.

Strefę zagrożenia odgrodzić taśmą barwną ostrzegawczą na wysokości 1,1 m z umieszczeniem na przejściach w miejscach widocznych tablic ostrzegawczych informujących załogę zakładu o robotach wyburzeniowych na dużych wysokościach. Tablice ostrzegawcze powinny być umieszczone na wysokości do 2,5 m od terenu. Napisy na tablicach powinny być widoczne co najmniej z odległości 10 m.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych muszą być dokładnie zaznajamiani z ich zakresem i sposobem wyburzenia lub rozbiórki.

Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów BHP zawartych w :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego;
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401),
- Ustawie z dnia 07.07.1994 r. „Prawo Budowlane” (jt. Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.)

- Rozporządzenie MGPIB z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jt. Dz. U. z 2015r. poz. 1422) oraz bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz sprzęt ochrony osobistej - odzież roboczą, helmy, okulary i rękawice ochronne. Sprzęt ochrony osobistej powinien posiadać aktualne atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania. Robót rozbiórkowych nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych, po opadach atmosferycznych, aż do czasu wyschnięcia konstrukcji pomostów roboczych, silnego wiatru (o szybkości powyżej 10 m/s), wyładowań atmosferycznych, wystąpienia gęstej mgły (przy widoczności poniżej 30m.), przy gołoledzi, przy temperaturze poniżej -15 C . Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w sposób odpowiedni zabezpieczone poprzez umieszczenie w miejscach widocznych tablic ostrzegawczych informujących załogę zakładu o robotach wyburzeniowych na dużych wysokościach, a drogi, obejścia oraz objazdy wyraźnie oznakowane. Ponadto w miejscu istniejących przejść i przejazdów przez teren objęty robotami demontażowymi należy umieścić barierę i czerwoną tarczę z napisem ostrzegawczym o skasowaniu przejazdu lub przejścia, a na noc zainstalować na barierze czerwone światło. Z chwilą zaistnienia konieczności przepustu pojazdów bądź ludzi przez strefę zagrożenia brygadzysta kierujący robotami wstrzymuje roboty na wysokości przy pomocy radiotelefonu. Robotnicy pracujący na wysokości 4 m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych części budowli. Należy zwrócić uwagę na ograniczenie do minimum ilości materiałów i sprzętu na rusztowaniu roboczym lub poziomie roboczym. W danym czasie na rusztowaniu lub poziomie roboczym może znajdować się tylko sprzęt służący do aktualnie wykonywanych prac. Montaż i demontaż rusztowań przeprowadzać należy przez osoby przeszkolone w zakresie montażu, eksploatacji i demontażu rusztowań pod kierownictwem osoby uprawnionej. Montaż przeprowadzony ma być zgodnie z Instrukcją IOMB nr 301. Wytyczne montażu rurowych rusztowań budowlano - montażowych (o wysokości do 20 m.) oraz instrukcją montażu dla rusztowania typu „WARSZAWA”.

Wykonawca prac rozbiórkowych powinien przed wejściem na teren budowy podpisać protokół wejścia w teren, w którym to protokole zawarte będą podstawowe informacje o trybie prowadzonych prac oraz o osobach odpowiedzialnych za prowadzenie robót ze strony Wykonawcy oraz Inwestora.

Zaplecze socjalne, umywalnia oraz wc dla pracowników, zatrudnionych przy rozbiórce należy urządzić w przewoźnym kontenerze ulokowanym w pobliżu wyburzanych obiektów kontenerze zapewnić : Tablice informacyjną zasad BHP, telefony alarmowe , apteczkę pierwszej pomocy .Przy kontenerze ustawić systemowe przenośne toalety – które regularnie opróżniać przez wykwalifikowaną firmę. Zapewnić także pomieszczenie na przechowywanie materiałów i narzędzia.

1.6.2 OPIS PRAC PRZEŁADUNKOWYCH:

Przewiduje się miejsce do tymczasowego składowania gruzu i złomu w rejonie wyburzanych obiektów na terenie działki. Materiały porozbiórkowe po segregacji należy poddać zagospodarowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska poprzez recykling i utylizację. Gruz z rozkruszonych elementów betonowych, żelbetowych i ceglanych będzie zutylizowany poza placem rozbiórki. Papa, tworzywa sztuczne jako elementy szczególnie uciążliwe dla środowiska będą poddane utylizacji w wyspecjalizowanych jednostkach. Wywozem i utylizacją materiałów porozbiórkowych zajmie się specjalistyczna firma. Nie przewiduje się urządzenia placu składowego dla materiałów pochodzących z rozbiórki. Załadunek będzie się odbywał bezpośrednio, na przygotowane przez tę firmę środki transportowe (kontenery). Do obowiązków wykonawcy robót rozbiórkowych należy segregacja materiałów rozbiórkowych. Podstawowe grupy segregowanych materiałów to: gruz, szkło, papa, stal, aluminium, stolarka okienna i drzwiowa. W przypadku stanu technicznego stolarki, co najmniej zadowolającego należy pozostawić ją do dalszego wykorzystania przez inwestora. W przypadku stali i aluminium, konieczne jest rozliczenie zbicia tych materiałów z

inwestorem. Na wszystkie wywiezione rozbiórkowe materiały muszą być dostarczone dokumenty ich zagospodarowania, złomowania i wysypywania na składach śmieci lub innych składowiskach odpadów.

1.6.3 NARZĘDZIA I SPRZĘT TECHNICZNY:

NARZĘDZIA RĘCZNE I MECHANICZNE

- młotki
- przecinaki
- kliny
- wiertarka elektryczna udarowa
- pilarki elektryczne
- łopaty

SPRZĘT TECHNICZNY

- zsuwnie dla transportu gruzu
- drabiny do komunikacji pionowej dla pracowników
- pasy ochronne - liny do zaczepienia pasów ochronnych
- liny konopne i stalowe do transportu narzędzi oraz lekkich materiałów pomocniczych
- krążki linowe do transportu narzędzi oraz lekkich materiałów pomocniczych
- palnik acetylenowo
- tlenowy

MASZYNY I URZĄDZENIA

- młot pneumatyczny MPU - 9
- sprężarka spalinowa WD - 53
- samochód wywrotka – samowyladowczy
- koparka wyburzeniowa
- rusztowanie stojące metalowe robocze wolno stojące nieruchome

1.6.4 OBOWIĄZKI NADZORU:

Należy stosować aktualnie obowiązujące ustaw, normy i przepisy.

Montaż i demontaż rusztowań przeprowadzać należy przez osoby przeszkolone w zakresie montażu, eksploatacji i demontażu rusztowań pod kierownictwem osoby uprawnionej. Montaż przeprowadzony ma być zgodnie z Instrukcją IOMB nr 301. Wytyczne montażu rurowych rusztowań budowlano - montażowych (o wysokości do 20 m) oraz instrukcją montażu dla rusztowania typu „WARSZAWA”.

W czasie eksploatacji rusztowania powinny być wykonywane następujące przeglądy:

- codzienne - przez brygadzystę użytkującego rusztowanie
- co 10 dni - przez konserwatora rusztowania wyznaczonego przez kierownika budowy
- doraźne - przez komisję z udziałem inspektora nadzoru, majstra budowlanego i brygadzysty użytkującego rusztowanie

Wyniki przeglądu należy wpisać do dziennika budowy.

Poza wyszczególnionymi wcześniej zaleceniami bhp przy poszczególnych robotach wyburzeniowych należy stosować poniższe zalecenia.

Przy pracach rozbiórkowych może być zatrudniony pracownik który:
jego wiek wynosi od 18 do 55 lat

- posiada odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia prac rozbiórkowych na dużych wysokościach
- posiada aktualne orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy na dużych wysokościach
- aktualne badanie lekarskie dla montażystów (wykluczające padaczkę, krótkowzroczność, choroby serca, zły słuch)
- posiada przeszkolenie w zakresie bhp

Brygadzista ma obowiązek :

- organizowania i kierowania pracami brygady danej specjalności.
- przeprowadzania dla brygady instruktażu bezpiecznych metod pracy dla specyfiki aktualnie
- wykonywanych prac z uwzględnieniem występujących w danym dniu zagrożeń. codziennej kontroli stanu technicznego stosowanego sprzętu ochrony osobistej pracowników brygady codziennego sprawdzenia stanu oznakowania strefy zagrożenia
- dopilnowania usunięcia z rusztowań i poziomu roboczego narzędzi i materiałów po skończonej pracy. pozostawiania miejsca pracy w stanie nie stwarzającym zagrożeń.
- zabezpieczenia rusztowania przed podmuchami wiatru podczas nieobecności brygady na budowie.

Inspektorzy nadzoru inwestycyjnego obowiązani są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót również w zakresie bhp .

1.6.5 PRACE DEMONTAŻOWE:

Prace przygotowawcze

- Trwale odłączyć wszystkie instalacje zewnętrzne,
- Oznakować trasę przebiegu sieci uzbrojenia terenu czynnych, które są przeznaczone do pozostawienia,
- Oznakować trasę przebiegu sieci uzbrojenia terenu, które są przeznaczone do likwidacji,
- Oznakować cały teren objęty pracami według zasad BHP oraz sporządzonego przez Kierownika Budowy
- Rozbiórki Planu Zagospodarowania Terenu i Bezpieczeństwa Ruchu
- Zdemontować wszystkie urządzenia,

- Wyznaczyć strefę bezpieczeństwa, nie może ona wynosić mniej niż 1/10 wysokości budynku, jednak nie mniej niż 6,0m. Strefę należy wyznaczyć taśmą dwubarwną– białą czerwoną oraz oznaczyć tablicami ostrzegawczymi o treści „Uwaga prace na wysokości”, „Prace rozbiórkowe, wstęp osobom postronnym wzbroniony”

- Usunięcie drzew mogących kolidować z pracami rozbiórkowymi
- Przygotować trasę dojazdu oraz stanowiska dla pracy sprzętu ciężkiego
- Wyznaczyć miejsce tymczasowego składowania elementów złomowych pochodzących z rozbiórki oraz gruzu,
- Inwestor przekaze Wykonawcy protokolarnie plac prowadzenia robót rozbiórkowych, po zatwierdzeniu technologii likwidacji obiektu.
- Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji Projekt technologii i organizacji robót oraz Szczegółowy harmonogram robót i finansowania
- Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedstawi Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Wszystkie prace wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy budowlanej, BHP, Polskimi Normami, według Prawa Budowlanego i pod stałym nadzorem uprawnionego Kierownika Budowy.
- Kierownik Budowy – Rozbiórki powinien zawiadomić właściwy Wydział Nadzoru Budowlanego o planowanych pracach i prowadzić Dziennik Rozbiórki.
- Wszystkie urządzenia elektryczne posiadać będą odpowiednie zabezpieczenia. Bezpieczniki wymagane właściwymi Normami.

Rozbiórka będzie prowadzona systemem ręcznym z użyciem sprzętu mechanicznego. Wykorzystywany będzie dźwig samochodowy, samochodowy podnośnik montażowy, elektryczny młot wyburzeniowy, szlifierka kątowa, spawalniczy zestaw tlenowo-acetylenowego. Przewiduje się też użycie urządzeń pomocniczych (rusztowania, lekkie rusztowania przestawne, drabiny itp.). Roboty rozbiórkowe mogą być prowadzone wyłącznie na jednej kondygnacji. Niedopuszczalne jest przebywanie pracowników na niższych kondygnacjach, podczas trwających robót na kondygnacjach wyższych. Z uwagi na możliwość przeciążenia, zabrania się wykorzystywania stropów, klatek schodowych i rusztowań do składowania materiałów rozbiórkowych. Materiał rozbiórkowy powinien być usuwany bezpośrednio po rozbiórce, bez gromadzenia go na stropie lub rusztowaniu. Przemieszczanie materiałów rozbiórkowych po stropie może odbywać się jedynie po dodatkowych podkładach drewnianych. Niedopuszczalne jest usuwanie materiałów rozbiórkowych z poszczególnych kondygnacji przez zrzut bezpośredni. Należy stosować specjalne zsypy do gruzu. Nośność stropów i klatki schodowej powinien na bieżąco sprawdzać kierownik rozbiórki. Nie wolno obalać ścian i słupów przez podkopywanie lub podcinanie. Po zakończeniu wszystkich robót rozbiórkowych teren należy oczyścić, zniwelować, oraz wykonać ewentualne naprawy chodników, dróg wewnętrznych itp.

1.6.6 HARMONOGRAM ROZBIÓRKI. ROZBIÓRKĘ NALEŻY PROWADZIĆ W NASTĘPUJĄCEJ KOLEJNOŚCI:

1. Ogrodzenie i przygotowanie placu budowy.
2. Demontaż instalacji elektrycznej, wodnej i kanalizacyjnej oraz c.o.

Demontaż instalacji przeprowadzić w razie konieczności z lekkich, przestawnych rusztowań.

Prace sanitarne, które należy wykonać przed rozbiórką budynku:

Należy zlikwidować istniejące przyłącze wody prowadzone do brodzika przez zamknięcie zasuwy i zaślepienie odejścia korkiem.

Należy wykonać demontaż zewnętrznego odcinka kanalizacji sanitarnej (dopuszcza się zamulenie i zakorkowanie przedmiotowego odcinka kanalizacji sanitarnej).

3. Rozbiórka brodzika.
4. Rozbiórka budynku technicznego
5. Rozbiórka murku oporowego razem z siedziskami.
6. Demontaż urządzeń i istniejącego ogrodzenia
7. Rozbiórka nawierzchni.

1.6.7 ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA MIENIA I LUDZI:

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, zwłaszcza niebezpiecznych należy przeprowadzić szkolenie BHP zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Z 2003 r. Nr 47 poz. 401) oraz o zasadach wykonywania wykopów otwartych wg PN-B- 10736 Wykopy należy wykonać w taki sposób aby rozkopy nie spowodowały osunięć ziemi na działkach sąsiednich. W przypadku niemożności wykonania wykopu ze skarpami o bezpiecznym pochyleniu, należy wykonywać wykopy o ścianach pionowych umocnionych. Prace ziemne należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Pracownicy zatrudnieni podczas prac rozbiórkowych muszą być wyposażeni w środki ochrony osobistej tj. szelki, pasy i inne. Środki te muszą posiadać aktualne certyfikaty.

1.6.8 ZAGOSPODAROWANIE ZDEMONTOWANYCH ELEMENTÓW:

Gruz zostanie składowany w jednym miejscu, a następnie wywieziony z terenu budowy przy pomocy środków transportu (samochody samowyladowcze).

UWAGI KOŃCOWE: Prace demontażowe i rozbiórkowe należą do prac niebezpiecznych, przy których dochodzi do dużej ilości wypadków i dlatego należy bezwzględnie zachowywać wszelkie środki bezpieczeństwa i stosować się do przepisów BHP. Pracownicy muszą korzystać ze sprawnych środków ochrony osobistej

Opracował : mgr inż. Dariusz Chachulski
SLK/8304/PWBKb/18

uprawnienia do projektowania w specjalności
konstrukcyjnej
bez ograniczeń

II. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA:



Rys.10. Fragment murku oporowego z siedziskiem.



Rys.11. Południowa część terenu.



Rys.12. Zachodnia część terenu.



Rys.13. Północna część terenu.



*Zdjęcie budynku technicznego przeznaczonego do rozbiórki
Widok od strony południowo-zachodniej.*

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

VI. PROJEKT BUDOWLANY – CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ, W ZALEŻNOŚCI OD RODZAJU OBIEKTU, JEGO CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE, W SZCZEGÓLNOŚCI: KUBATURĘ, ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, WYSOKOŚĆ I DŁUGOŚĆ.

Na dz. nr ewid. 6768/3 projektuje się jednokondygnacyjny budynek sanitarno-techniczny, niepodpiwniczony, z jedną kondygnacją naziemną w technologii prefabrykowanej kontenerowej. Dostęp do poszczególnych pomieszczeń bezpośrednio z chodnika, usytuowanego od strony północnej, południowej i wschodniej.

Budynek z pomieszczeniami niezbędnymi do funkcjonowania brodzika:

- Pomieszczenia higieniczno-sanitarne - WC oraz pomieszczenia socjalne.
- Pomieszczenia techniczne dla urządzeń brodzika.
- Pomieszczenie gospodarcze.

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez pochylnie o spadku nie większym niż 10% na wysokości do 10 cm i 5% na wysokości większej.

Budynek niski (N), wolnostojący, PM, klasa „E” odporności pożarowej.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

LP.	Nazwa pomieszczenia	powierzchnia
	Pom. Techniczne	34,23
	Magazyn Podchlorynu	6,12
	Magazyn Kwasu	6,12
	WC dla niepełnosprawnych	5,34
	WC damskie	13,48
	WC męskie	13,48
	Pom. Ratowników	4,02
	Pom. Socjalne pracownika uzdatniającego wodę	2,91
	Pom. Porządkowe	2,5
	Pom. Kontroli Dostępu	2,5
Razem		90,71 m ²

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1.

Projektowany budynek sanitarno-techniczny na planie prostokąta o wym. 16,80 x 6,00m wykonany będzie z prefabrykowanych modułów kontenerowych wykończonych systemem elewacyjnym z blachy stalowej powlekanej lub systemem elewacyjnym z płyt producenta kontenerów. Posadowienie na płycie fundamentowej żelbetowej. Elewacja wykończona deskami w przyciemnionym kolorze naturalnego drewna.

PARAMETRY PROJEKTOWANEJ:

Pow. zabudowy	90,71 m ²
Kubatura	296,69 m ³
Długość	16,80 m

PROJEKT 2K Biuro Architektoniczne Łukasz Kukula

42-200 Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 13 m.4 kom.: 662 963 934 biuro@projekt2k.pl

Szerokość	6,00 m
Max wysokość	3,64 m
Stropodach	Ze spadkiem 0,5 %

3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE), ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI, W TYM DOTYCZĄCE OBCIĄŻEŃ, ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, A DLA KONSTRUKCJI NOWYCH, NIESPRAWDZONYCH - WYNIKI EWENTUALNYCH BADAŃ DOŚWIADCZALNYCH, ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI OBIEKTU, KATEGORIĘ GEOTECHNICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO, WARUNKI I SPOSÓB JEGO POSADOWIENIA ORAZ ZABEZPIECZENIA PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ, ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH; W WYPADKU PROJEKTOWANIA PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY LUB NADBUDOWY DO OPISU TECHNICZNEGO NALEŻY DOŁĄCZYĆ OCENĘ TECHNICZNĄ OBEJMUJĄCĄ, W UZASADNIONYCH WYPADKACH, TAKŻE OCENĘ AKTUALNYCH WARUNKÓW GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH I STAN POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – DOTYCZY PROJEKTOWANEJ ROZBUDOWY.

3.1. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO- BUDYNKU TECHNICZNO-SOCJALNEGO W TECHNOLOGII PREFABRYKOWANEJ KONTENEROWEJ

Fundamenty

Płyta fundamentowa żelbetowa zg. z projektem branży konstrukcyjnej

Ściany

Ściany zewnętrzne systemowe zgodne z technologią producenta kontenera, działowe z płyt laminowanych HPL na stelażu. Ścianki kabin WC systemowe.

Nadproża, wieńce

Systemowe zgodne z technologią producenta kontenera

Stropodach

Systemowy zgodny z technologią producenta kontenera

Posadzki

W pomieszczeniach mokrych i użytkowych płytki ceramiczne. Pomieszczenia gospodarcze - posadzki przemysłowe. Pomieszczenia technologii – płytki kwasoodporne na warstwie cieczoszczelnej z zastosowaniem kleju i fug kwasoodpornych.

Okna, drzwi

Stolarka okienna typowa PVC. Okna wyposażone w nawiewniki. Drzwi zewnętrzne i wewnętrzne typowe PVC. Stolarka w kolorze RAL 7024. Stolarka zewnętrzna - okna: $U_k < 0,9 [W/m^2 \cdot K]$; drzwi $U_k < 1,3 [W/m^2 \cdot K]$.

Ochrona konstrukcji drewnianych

Elementy drewniane zabezpieczyć środkami impregnującymi i obniżającymi palność drewna do klasy odporności ogniowej EI30.

Izolacje termiczne

- Ściany zewnętrzne wełna mineralna 10 cm, $\lambda < 0,040 [W/m \cdot K]$.
- Podłoga na gruncie: styrodur 10 cm, $\lambda < 0,040 [W/m \cdot K]$.
- Dach: wełna mineralna 10 cm, $\lambda < 0,040 [W/m \cdot K]$.

Instalacje wewnętrzne

Instalacja elektryczna

Instalacja elektryczna z obwodami ogrzewania elektrycznego, CWU, oświetlenia i zasilania gniazd wtykowych oraz urządzeń wentylacji mechanicznej. Oświetlenie oparte na oprawkach LED.

Instalacja wod-kan

Instalacja wod-kan w pomieszczeniach: higieniczno-sanitarnych, gospodarczym oraz technicznym. Wyposażenie WC: umywalki, miski ustępowe, pisuary i króćce do węża. Kabiny WC zamykane. Wyposażenie pomieszczenia technicznego: umywalka, króćce do węża. Wyposażenie pomieszczenia gospodarczego: umywalka, króćce do węża. Elektryczne podgrzewacze przepływowe do CWU. Podłączenie do istniejącej sieci wodociągowej oraz istniejącego zbiornika na nie czystości ciekle.

Wentylacja

Wentylacja mechaniczna zg. z projektem branży instalacji sanitarnych.

Ogrzewanie:

Źródłem ciepła jest kaskada pomp ciepła o mocy 120KW zg. z projektem branży instalacji sanitarnych

4.W STOSUNKU DO OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO - SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH.

Projektowany teren przystosowany jest pod potrzeby dla osób niepełnosprawnych. Projektowane ukształtowanie terenu eliminujące bariery architektoniczne. Zastosowano pochylnie terenowe przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

5. W STOSUNKU DO OBIEKTU USŁUGOWEGO, PRODUKCYJNEGO LUB TECHNICZNEGO - PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANAMI BUDOWLANymi.

Nie dotyczy.

6. W STOSUNKU DO OBIEKTU BUDOWLANEGO LINIOWEGO - ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE, NAWIAZUJĄCE DO WARUNKÓW TERENU WYSTĘPUJĄCYCH WZDŁUŻ JEGO TRASY, ORAZ ROZWIĄZANIA TECHNICZNO - BUDOWLANE W MIEJSCACH CHARAKTERYSTYCZNYCH LUB O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA FUNKCJONOWANIA OBIEKTU ALBO ISTOTNE ZE WZGLĘDÓW BEZPIECZEŃSTWA, Z UWZGLĘDNIENIEM WYMAGANYCH STREF OCHRONNYCH.

Nie dotyczy.

7. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM, W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANych: SANITARNYCH, OGRZEWczyCH, WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ, GRAWITACYJNEJ WSPOMAGANEJ I MECHANICZNEJ, CHŁODNICZYCH, KLIMATYZACJI, GAZOWYCH, ELEKTRYCZNYCH,

TELEKOMUNIKACYJNYCH, PIORUNOCHRONNYCH, A TAKŻE SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI WRAZ Z PUNKTAMI POMIAROWYMI.

INSTALACJA WODOCIĄGOWA:

Informacje zawarte zostały w projekcie budowlanym branży sanitarnej.

KANALIZACJA SANITARNA:

Informacje zawarte zostały w projekcie budowlanym branży sanitarnej.

INSTALACJE I URZĄDZENIA ELEKTRYCZNE:

Informacje zawarte zostały w projekcie budowlanym branży elektrycznej.

8. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH, W TYM PRZEMYSŁOWYCH I ICH ZESPOŁÓW TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ, DECYDUJĄCĄ O PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIU OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM CHARAKTERYSTYKĘ I ODNOŚNE PARAMETRY INSTALACJI I URZĄDZEŃ TECHNOLOGICZNYCH, MAJĄCYCH WPŁYW NA ARCHITEKTURĘ, KONSTRUKCJĘ, INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE ZWIĄZANE Z TYM OBIEKTEM;

Nie dotyczy.

9. CHARAKTERYSTYKĘ ENERGETYCZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO, OPRACOWANĄ ZGODNIE Z PRZEPISAMI DOTYCZĄCYMI METODOLOGII OBLICZANIA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU I LOKALU MIESZKALNEGO LUB CZĘŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEJ SAMODZIELNĄ CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ ORAZ SPOSOBU SPORZĄDZANIA I WZORÓW ŚWIADECTW ICH CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ, Z WYJĄTKIEM OBIEKTÓW WYMNIENIONYCH W ART. 20 UST. 3 PKT 2.

Nie dotyczy.

10. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

- a) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW,
- b) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,
- c) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW,
- d) EMISJI HAŁASU ORAZ WIBRACJI, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,
- e) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE, ORAZ WYKAZAĆ, ŻE PRZYJĘTE W PROJEKCIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNE, FUNKCJONALNE I TECHNICZNE OGRANICZAJĄ LUB ELIMINUJĄ WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE, ZDROWIE LUDZI I INNE OBIEKTY BUDOWLANE, ZGODNIE Z ODRĘBNYMI PRZEPISAMI;

Informacje zawarte zostały w części opisowej zagospodarowania działki.

12. INNE

Roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP i p.poż. Przy robotach rozbiórkowych i montażowych, zachować szczególną ostrożność.

Kierownik budowy zobowiązany jest do dokonywania odbiorów poszczególnych etapów robót, potwierdzając ich prawidłowość wpisami do dziennika budowy.

Należy stosować materiały i środki, które mają odpowiednie atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty do stosowania w budownictwie.

Dopuszcza się stosowanie materiałów innych niż określone w niniejszym projekcie, pod warunkiem zapewnienia takich samych parametrów technicznych i jakościowych. Prace nie wymagają zajęcia terenu działek sąsiednich.

VII. PROJEKT KONSTRUKCJI:

VIII. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ:

IX. PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH:

X. PROJEKT TECHNOLOGI BASENOWEJ: