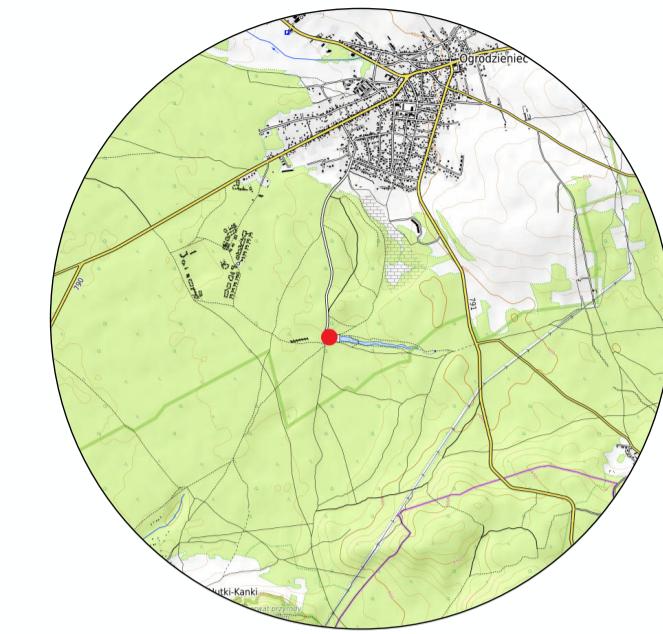


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

PLAN ORIENTACYJNY

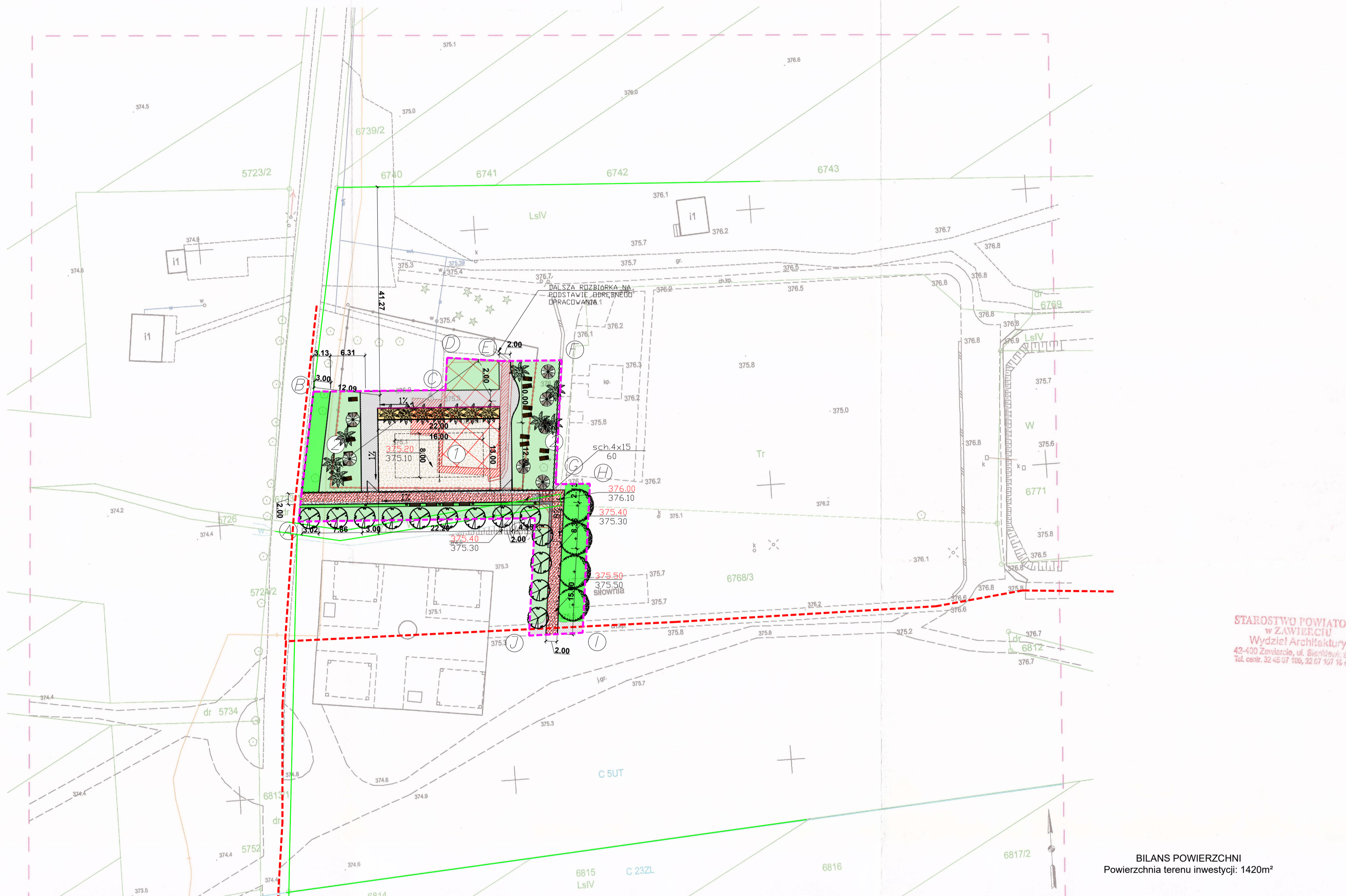


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1 : 500

Id. zgłoszenia: GIII.6640.289.2019
 Jednostka ewidencyjna: 241605/4, Ogrodzieniec - miasto; Obręb: 0001, Ogrodzieniec
 Mapa zasadnicza: układ 2000/7: 7.133.07.04.4.2, Układ wysokości: Kronstadt 86.
 Mapa powstała w wyniku pomiaru bezpośredniego oraz wektorowej rastrowej mapy zasadniczej.
 Uwaga: Granice ewidencyjne działek przeniesiono z mapy numerycznej otrzymanej z PODSIK Zawiercie.
 Mapa nie będzie służyć do projektu budynków usytuowanych w odległości mniejszej lub równej niż 4.0m od granicy działki.
 Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń infrastruktury podziemnej, które nie zostały zgłoszone do geodezyjnej inwentaryzacji.
 Służebności gruntowe w zakresie opracowania nie były badane.
 Mapa aktualna na dzień: 14.03.2019 r.

Henryk Rak
 Geodeta w zawodzie
 Nr Upr. 504 / 72 G.I.K.
 0022079 / 1418-108-44-45
 61.608.92.99 / 1418-108-44-45
"CONPOL"
 Szczypta Gancarz
 42-436 Piliśca, Złocieńiec 74
 NIP 648-213-28-44 Regon 248089477
 tel. 663 333 199, 794 633 130



STAROSTWO POWIATOWE
 w ZAWIERCIU
 Wydział Architektury
 42-400 Zawiercie, ul. Ścieżkiwój 21
 Tel. centr. 32 45 07 100, 32 07 107 16 do 19

BILANS POWIERZCHNI
 Powierzchnia terenu inwestycji: 1420m²

Powierzchnia terenów przeznaczonych pod zabudowę (w tym utwardzenia):

Powierzchnia utwardzeń:
 Istniejące nawierzchnie z kostki: 18.00m²
 Projektowane nawierzchnie z kostki: 176.50m²
 Projektowane schody: 4.80m²
 W sumie powierzchnia utwardzeń: 199.30m²
 (14.04% całkowitej powierzchni terenu inwestycji)

Powierzchnia zabudowy:
 Projektowany mur oporowy: 5.13m²
 Istniejący mur oporowy: 12.40m²
 W sumie powierzchnia zabudowy: 17.53m²
 (1.23% całkowitej powierzchni terenu inwestycji)

Powierzchnia zabudowy i utwardzeń w sumie
 Projektowana wartość Max. wartość wg MPZP
 216.83m² < 710.00m² (50% powierzchni terenu)
 Warunek spełniony

Intensywność zabudowy
 Projektowana wartość Max. wartość wg MPZP
 0.001 < 0.5
 Warunek spełniony

Powierzchnia biologicznie czynna
 Nawierzchnia piaskowo boiska: 286.00m²
 Nawierzchnia piaskowo dekoracyjna pod szpalerem palm: 44.00m²
 Nawierzchnie z grysłu bazaltowego: 120.00m²
 Tereny zieleni urządzonej: 188.90m²
 Tereny zieleni: 264.57m²
 Pow. minimalna wg MPZP
 W sumie: 1203.17 m² > 587.00 m²
 (97.16% całkowitej powierzchni) > (50.00% całkowitej powierzchni)
 Warunek spełniony

- OZNACZENIA**
- TEREN OPRACOWANIA
 - GRANICE DZIAŁEK WEWNĄTRZ TERENU OPRACOWANIA I W BLISKIM SASIEDZTWIE
 - SZACUNKOWY PRZEBIEG SZLAKU ROWEROWEGO WG UCHWAŁY NR XXXVIII/325/2005 (MPZP)
 - PROJEKTOWANE BOISKO DO SIATKÓWKI O NAWIERZCHNI PIASKOWEJ, POLE DO GRY 8 X 16 M
 - PROJEKTOWANE PLAŻE MIEJSKIE
 - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PIASKOWA DO GRY W SIATKÓWKĘ
 - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PIASKOWA - WARSTWA DEKORACYJNA POD SZPALEREM PALM
 - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z GRYSŁU BAZALTOWEGO - KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA
 - PROJEKTOWANE OBRZEŻA BETONOWE 8x30x100
 - PROJEKTOWANA PALISADA BETONOWA
 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE
 - TERENY ZIELENI
 - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ - PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
 - PROJEKTOWANY MUR OPOROWY
 - ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA Z KOSTKI
 - ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA Z KOSTKI PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
 - ISTNIEJĄCA NIECKA BASENOWA PRZEZNACZONA DO ROZBIÓRKI
 - ISTNIEJĄCE MURY OPOROWE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
 - ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DREWNIANE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
 - PROJEKTOWANE SPADKI CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH
 - RZĘDNE TERENU PROJEKTOWANE / ISTNIEJĄCE
- PROJEKTOWANE OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:**
- ŁAWKI
 - KOSZ NA ŚMIECI
 - LEŻAK MIEJSKI
 - PARASOL
 - SŁUPKI I SIATKA DO GRY
 - PROJEKTOWANA ZIELEŃ WYSOKA
- POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GIII.6640.289.2019.
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Zawierciańskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	Gonpol
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr. _____ z dn. _____
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Henryk Rakalarz Nr uprawnień 5048

PROJEKT 2K

**BIURO ARCHITEKTONICZNE
 ŁUKASZ KUKUŁA**
 42-290 BLACHOWNIA, UL. MŁYŃSKA 39
 BIURO: CZĘSTOCHOWA UL. DĄBROWSKIEGO 13 M.4
 TEL. 662-963-934 E-MAIL: LUKASZ.KUKULA@GMAIL.COM

NAZWA PROJEKTU:	BUDOWA BOISKA DO SIATKÓWKI, TORU ROWEROWEGO PUMTRACK I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ TOWARZYSZĄCĄ		
ADRES:	NA DZ. NR EWID. 6768/3, OBRĘB 0001 OGRODZIENIEC JEDNOSTKA EWID. OGRODZIENIEC, UL. SPACEROWA, 42-440 OGRODZIENIEC		
INWESTOR:	GMINA OGRODZIENIEC UL. PLAC WOLNOŚCI 25, 42-440 OGRODZIENIEC		
TREŚĆ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
PROJEKTANT:	mgr inż. Łukasz Kukuła	Nr upr. proj. 21/SŁOKK/2013	Podpis:
OPRACOWUJĄCY:			Podpis:
Stadium/Index:	Branża:	Data:	Skala:
P.B. --	ARCHITEKTURA	07.2021	1:500
			Nr Rys. Z-1

PROJEKT OBEJTY PRAWAMI AUTORSKIMI