ZP.271.2.51.2022

**Załącznik nr 1 do SWZ**

**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

**Umowa nr ……**

zawarta w dniu …………… r. w Ogrodzieńcu, pomiędzy:

Gminą Ogrodzieniec z siedzibą w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec, NIP 6492275822, REGON 276258842, zwaną w treści umowy **Zamawiającym**

reprezentowaną przez

…………………………………………………………………………………………………

a

…………………………………………………………………………………………………

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

reprezentowanym przez

…………………………………………………………………………………………………

łącznie zwanych dalej „Stronami” lub oddzielnie każdy z nich „Stroną”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się odsłonić Skałę w Ryczowie (działka o nr ew. 391/15 – obręb Ryczów) poprzez wycinkę drzew oraz oczyszczenie działki z podrostów i pędów drzew i krzewów w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia i niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz należytą starannością uwzględniającą zawodowy charakter wykonywanych czynności.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia, oferta Wykonawcy   
   z dnia ….2022 r. oraz Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia, wiedzę, potencjał techniczny i osobowy oraz doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

**§ 2**

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

Termin wykonania przedmiotu umowy: od daty zawarcia umowy do 10.02.2023 r.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający jest zobowiązany do:

1. protokolarnego przekazania Wykonawcy terenów w terminie do 5 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy;
2. zapłaty należnego wynagrodzenia, zgodnie z zapisami § 5 umowy;
3. przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy w na zasadach określonych w § 6 umowy.

**§ 4**

**Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się:
2. przekazać Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy oraz wykaz osób zaangażowanych w wykonanie przedmiotu umowy (załącznik nr 1 do umowy) w terminie do 5 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy;
3. wykonać prace z należytą starannością uwzględniającą zawodowy charakter wykonywanych czynności oraz obowiązującymi przepisami prawa;
4. przestrzegać przepisy bhp i p.poż.;
5. zapewnić urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy;
6. uporządkować miejsce wykonania prac po ich zakończeniu;
7. koordynować prace realizowane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców;
8. angażować odpowiednią liczbę osób posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania robót objętych umową (w szczególności do pracy na wysokości);
9. (w przypadku odstąpienia od umowy) usunąć swój sprzęt oraz mienie ruchome przed przejęciem terenu przez Zamawiającego.
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za działania i zaniechania Wykonawcy w związku   
    z wykonywaniem przez niego obowiązków wynikających z umowy.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w szczególności za:
12. stan BHP i zabezpieczenie terenu prac;
13. zaistniałe zdarzenia i wypadki, których przyczyną będą prace prowadzone przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione lub zaniechanie wykonania tych prac;
14. szkody na osobie lub mieniu poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie powstałe   
    w związku z realizacją przedmiotu umowy;
15. szkody w drzewostanach i infrastrukturze leśnej (nr. drogi) oraz na gruntach prywatnych   
    w miejscu prowadzenia prac;
16. z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w odrębnych przepisach, w tym dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami, wynikających z prowadzonych robót;
17. utratę dofinansowania / dotacji lub ich części, uzyskanej przez Zamawiającego na realizację przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli jej utrata nastąpiła z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca. Kwota utraconej dotacji / dofinansowania będzie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wszelkich awarii i szkód wyrządzonych   
    w związku z wykonywanymi pracami lub zaniechaniem ich wykonania.
19. W przypadku, gdy Zamawiający zostanie obciążony jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich   
    w związku z realizacją umowy, przysługuje mu roszczenie regresowe do Wykonawcy w pełnej wysokości, uwzględniającej również wynikłe stąd koszty, z zastrzeżeniem ogólnych zasad odpowiedzialności określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa

**§ 5**

**Wynagrodzenie umowne**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą, w wysokości: ........................ zł netto, .....% VAT w kwocie................... zł tj. ................................... zł brutto (słownie: ..................................).
2. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie określone w ust. 1 zostało wyliczone poprawnie,   
   w oparciu o wymagania Zamawiającego określone łącznie w: SWZ oraz postanowieniach umowy, z pełną odpowiedzialnością Wykonawcy za interpretację danych i jest ono wystarczające przez cały czas trwania umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że ma świadomość, iż wynagrodzenie nie może być zmienione w czasie trwania umowy oraz że pokrywa ono wszystkie zobowiązania umowne Wykonawcy i wszystko, co jest konieczne do właściwej realizacji przedmiotu umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia dokonana zostanie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Do faktury należy dołączyć dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom lub oświadczenia o braku podwykonawców (załącznik nr 2 do umowy).
5. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego prac podpisany przez obie Strony umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w oparciu o art. 108 a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów   
   i usług.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe, prowadzony jest rachunek VAT oraz znajduje się na „białej liście podatników”.
8. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT Zamawiający uprawniony będzie do dokonania płatności na inny rachunek bankowy ujawniony w wykazie podatników VAT lub zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze   
   z jednoczesnym powiadomieniem właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego.
9. Adresatem i Odbiorcą faktur jest Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec.
10. Strony dopuszczają fakturowanie elektroniczne – przesyłane za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), dostępnej na stronie [https://efaktura.gov.pl](https://efaktura.gov.pl/) podając odpowiednio: Rodzaj adresu PEF – NIP, Numer adresu PEF - 649-227-58-22;

lub

pisemnie (papierowo) na adres siedziby Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec.

1. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. Zakazuje się przelewu wierzytelności i przejęcia długu z tytułu niniejszej umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że na sfinansowanie zamówienia posiada zabezpieczone środki   
   w budżecie - Dział … Rozdział … § …

## **§ 6**

**Odbiór**

1. Strony umowy przewidują odbiór końcowy wykonanych prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego pisemnie o wykonaniu prac i zgłosić gotowość do odbioru.
3. Zamawiający rozpocznie czynności odbiorowe związane z odbiorem końcowym w ciągu 5 dni kalendarzowych liczonych od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu prac i osiągnięciu gotowości do odbioru. Przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie całości przedmiotu objętego niniejszą umową.
4. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad/usterek.
5. Zamawiający może odstąpić od odbioru, jeżeli okaże się, że prace nie zostały wykonane w całości. Z czynności tych zostanie spisany protokół. Przerwanie czynności odbiorowych z powodu niewykonania w całości przedmiotu umowy powoduje, że zgłoszenie gotowości do odbioru jest bezskuteczne.
6. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru końcowego wad/usterek istotnych, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt i ryzyko, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a następnie zgłosi prace do ponownego odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru końcowego wad/usterek nieistotnych Zamawiający może dokonać odbioru, o ile Wykonawca zobowiąże się do usunięcia wad/usterek nieistotnych na własny koszt i ryzyko w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad/usterek, o których mowa w ust. 6 i ust. 7,   
   w wyznaczonym terminie lub w przypadku ich usunięcia w sposób nienależyty, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do ich usunięcia na koszt Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy poniesionymi kosztami usunięcia wad/usterek.

**§7**

## **Lista podwykonawców**

* + 1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy, zgodnie z treścią oferty Wykonawcy, zostanie wykonany z udziałem podwykonawcy - …………… w zakresie ……………
    2. Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu umowy, zobowiązuje się podać Zamawiającemu, w formie pisemnej, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców, o których mowa w ust. 1 i osób do kontaktów z nimi, o ile są już znane.
    3. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich zmianach danych,   
       o których mowa w ust. 1 i ust. 2 poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego.

## **§ 8**

## **Oświadczenie podwykonawcy**

* + - 1. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedstawić na żądanie Zamawiającego odpowiednio oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
      2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązuje się zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzania wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy.

## **§ 9**

## **Odpowiedzialność za podwykonawców**

Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy  
z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 10**

**Kary umowne**

1. Strony umowy ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
2. wadliwe wykonywanie przedmiotu umowy lub niedotrzymywanie warunków umowy innych niż niżej określone - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdorazowe naruszenie postanowień umowy;
3. opóźnienie lub zwłokę w dotrzymaniu terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki. Jeżeli opóźnienie lub zwłoka trwa dłużej niż 14 dni Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy   
   i naliczyć karę umowną określoną w pkt 3;
4. odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 ust. 1 umowy;
5. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego -   
   w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 ust. 1 umowy;
6. opóźnienie lub zwłokę w usunięciu wad/usterek/braków w czasie trwania umowy -   
   w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad/usterek/braków.
   * 1. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
     2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, co spowodowało Zamawiającemu szkodę przewyższającą zastrzeżone w umowie kary umowne, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
     3. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania prac/robót niewykonanych lub usunięcia wad prac/robót wykonanych wadliwie.
     4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia określonego w § 5 ust. 1 umowy w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego, z wyłączeniem przypadków określonych w § 12 umowy.

**§ 11**

**Zmiany umowy**

1. Dopuszczalna jest zmiana umowy w przypadkach określonych w art. 455 ustawy pzp oraz   
   w przypadku:
2. zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wydłużenia terminu finansowania, który nie jest zależny od Zamawiającego (Gminy Ogrodzieniec);
3. zmiany postanowień umowy, których konieczność wprowadzenia jest wynikiem zmian obowiązującego prawa bądź działań organów państwowych, samorządowych, sądowych lub administracyjnych;
4. zmiany § 7 ust. 1 umowy w zakresie wskazanych podwykonawców, rezygnacji z podwykonawców, zmiany wskazanego zakresu podwykonawstwa, wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa;
5. zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
6. Dokonanie zmiany umowy w zakresie jw. wymaga uprzedniego złożenia na piśmie wniosku wykazującego zasadność wprowadzenia zmian i zgody Stron na jej dokonanie.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają (pod rygorem nieważności) zachowania formy pisemnej, w postaci aneksu.

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy**

* 1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości   
     o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
  2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp oraz   
     w następujących przypadkach;
  3. gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz ich nie kontynuuje mimo wezwania Zamawiającego;
  4. gdy Wykonawca przerwał, bez uzgodnienia z Zamawiającym, realizację przedmiotu umowy   
     i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
  5. gdy Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia Zamawiającego i wezwania do realizacji warunków umowy nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne;
  6. zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
  7. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  8. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron nie pozbawia Zamawiającego prawa naliczania i dochodzenia kar umownych z innych tytułów zastrzeżonych w niniejszej umowie.
  9. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności, winno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.
  10. Prawo do odstąpienia może zostać wykonane przez którąkolwiek ze Stron nie później niż do dnia wykonania całego przedmiotu umowy objętego niniejszą umową.

**§ 13**

**Przedstawiciele Stron umowy**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy będzie: ………………….
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego będzie: ………………….

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy o ochronie przyrody oraz inne przepisy prawa mające związek z przedmiotem umowy.
2. Wszelkie spory mogące powstać na tle niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający: Wykonawca:**

…………………………… ……………………………….

……………………………

*Załącznik nr 1 do projektowanych postanowień umowy*

*(umowy nr ............ z dnia ..........)*

……………….., dnia ………………

..................................................

*/pieczątka Wykonawcy/*

**OŚWIADCZENIE**

*dot. umowy nr ..................................... z dnia ..........................................*

Oświadczam, że do wykonania przedmiotu umowy objętego umową jw. zaangażowanych zostanie .................. pracowników.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Funkcja pełniona  przez danego pracownika | Uprawnienia zgodnie  z wymaganiami SWZ TAK / NIE |
| Pracownicy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę | | |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| ... |  |  |
| Pracownicy zatrudnieni na podstawie umowy cywilnoprawnej (np. umowy zlecenia) | | |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| ... |  |  |

..........................................................................................

*/podpis i pieczęć Wykonawcy/*

*Załącznik nr 2 do projektowanych postanowień umowy*

*(umowy nr ............ z dnia ..........)*

……………….., dnia ………………

.........................................................................

/pieczątka Wykonawcy/

## **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

dot. umowy nr ..................................... z dnia ..........................................

Oświadczam, że wykonanie przedmiotu umowy pn.

„...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................”   
odbyło się bez udziału podwykonawców.

…..............................................................

/pieczęć i podpis Wykonawcy/