

Artykuł pochodzi ze strony: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl/artykuly/1796

**Sprawa: Zamiana lokalu z kontrahentem (zamiana pomiędzy lokatorami),
Miejsce załatwienia: Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki
Mieniem, pok.10, tel. (032)6709708,6709727 6709700 wew.708,727,
e-mail:a.naziomek@ogrodzieniec.pl**

Rodzaj sprawy: Zamiana lokalu z kontrahentem (zamiana pomiędzy lokatorami)

Miejsce załatwienia: Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Mieniem, pok.10, tel. (032)6709708,6709727 6709700 wew.708,727, e-mail:a.naziomek@ogrodzieniec.pl

Wymagane dokumenty: - zgoda na zamianę wydana przez zarządcę jednego i drugiego zasobu mieszkaniowego,- wnioski zainteresowanych najemców,- zgoda Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec

Miejsce odbioru: Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Mieniem, pok.10

Opłaty: Nie podlega opłacie.

Termin załatwienia: Skierowania do zasiedlenia zamienionych lokali wydawane są w terminie do 30 dni. W szczególnych przypadkach okres ten może ulec przedłużeniu.

Tryb odwoławczy: Nie ma zastosowania.

Uwagi: 1. Najemcy lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy mogą dokonywać zamian zajmowanych przez siebie lokali, jak również tych lokali na lokale pozostające w dyspozycji innych niż gmina podmiotów.2. Zamiana lokali odbywa się na wnioski zainteresowanych najemców po uzyskaniu uprzedniej zgody Burmistrza Miasta i gminy Ogrodzieniec.3. Zamianie nie podlegają lokale socjalne.4. W wyniku zamiany w najem lokalu wchodzi osoby dotychczas zamieszkałe na stałe z głównym najemcą i przez niego wskazani, pod warunkiem, że osoby te nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu (budynku).5. Najemcy lokali, którzy chcą dokonać zamiany zajmowanych przez siebie lokali mieszkalnych nie mogą mieć zaległości w opłatach z tytułu czynszu najmu.

Podstawa prawna: Podstawa prawna: 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 pkt. 4 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego z dnia 21 czerwca 2001 r. (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) oraz Załącznika Nr 4 do Uchwały Rady Miejskiej Nr IV/35/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie: zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy z późn. zm.)

Zatwierdził: Rafał Szlachta

Zgodnie z art. 13 RODO administrator danych - Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec-realizując obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO - wprowadza **KLAUZULĘ INFORMACYJNĄ** dla obszaru przetwarzania danych osobowych w przedmiotowej sprawie:

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (przetwarzanie w związku z ustawą o gospodarce nieruchomościami, prawem budowlanym, ustawą o planowaniu przestrzennym-realizacja zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami i budownictwa)