

Artykuł pochodzi ze strony: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl/artykuly/1110

Ogłoszenie-ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Podtytuł: Nieruchomości położone w Fugasówce, Gieble, Ryczowie, Śrubarnii, Kiełkowicach

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec o g ł a s z a

1). Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Fugasówce przy ul. Poniatowskiego gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 5 numerem geodezyjnym:

Działka nr 743/1 o powierzchni 0,4813 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 18844.

Cena wywoławcza nieruchomości zabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych), w tym: wartość zabudowań – 165.600,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset złotych), wartość gruntu – 34.400,00 zł (trzydzieści cztery tysiące czterysta złotych).

Zabudowania obejmują budynek mieszkalny, wolnostojący, jednokondygnacyjny, z nieużytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się świetlica i pomieszczenie byłej biblioteki, WC i korytarz. W piwnicy znajdują się trzy pomieszczenia oraz pod pomieszczenie gospodarcze pod gankiem. Powierzchnia użytkowa wynosi 117,95 mkw., w tym pomieszczenia mieszkalne – 88,07 mkw., pomieszczenia w piwnicy – 29,88 mkw.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako tereny: teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – symbol planu A 4 MU; teren zabudowy jednorodzinnej – symbol planu A 5 MN, A 6 MN; tereny rolne – symbol planu ZR, Zł; droga dojazdowa – KDD.

2). Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Gieble przy ul. Edukacyjnej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:

Działka nr 140/1 o powierzchni 0,1244 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 41943.

Cena wywoławcza nieruchomości zabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 255.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Zabudowania obejmują budynek mieszkalny czterorodzinny (4 lokale mieszkalne), wolnostojący, dwukondygnacyjny, jednoklatkowy, częściowo podpiwniczony. Powierzchnia zabudowy – 155,39 mkw., kubatura 1426,11 mszcz., powierzchnia użytkowa lokali – 184,98 mkw. w tym: w lokalach mieszkalnych nr 1 i 2 powierzchnia użytkowa – po 46,72 mkw. każdy lokal, w lokalach mieszkalnych nr 3 i 4 powierzchnia użytkowa – po 45,77 mkw. każdy lokal, 4 piwnice o łącznej powierzchni – 28,16 mkw.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – symbol planu B 1 MU.

3). Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:

Działka nr 342/1 o powierzchni 0,2701 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 45073.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 140.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR.

4). Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Śrubarnii przy ul. Kampingowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:

Działka nr 204 o powierzchni 0,1100 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 32164.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 61.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy letniskowej – symbol planu K 3 ML.

5). Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:

Działka nr 335/9 o powierzchni 0,1503 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D6 MNR.

6). Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gm. Ogrodzieniec obejmującej działki oznaczone na mapie 8 numerami geodezyjnymi:

Działka nr 335/10 o powierzchni 0,0953 ha

Działka nr 335/11 o powierzchni 0,0581 ha

o łącznej powierzchni: 0,1534 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 51.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D6 MNR.

7). Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:

Działka nr 335/13 o powierzchni 0,3989 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej rolnej stanowi kwotę brutto w wysokości 52.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako tereny rolnicze – symbol planu R.

8). Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Sarniej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:

Działka nr 208/1 o powierzchni 0,1275 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 42.700,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące siedemset złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy zagrodowej – symbol planu D16 RM.

Warunki przetargu:

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości 15 % ceny wywoławczej tj. kwotę w wysokości:

od działki nr 743/1 – 30.000,00 zł

od działki nr 140/1 – 38.250,00 zł

od działki nr 342/1 – 21.000,00 zł

od działki nr 204 – 9.150,00 zł

od działki nr 335/9 – 7.500,00 zł

od działek nr 335/10, 335/11 – 7.650,00 zł

od działki nr 335/13 – 7.800,00 zł

od działki nr 208/1 – 6.400,00 zł

Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu 8 maja 2009r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na konto Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec Bank Spółdzielczy w Zawierciu O/Ogrodzieniec nr 48 8442 1010 2001 0000 4705 0002.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 maja 2009r. o godz. 11.30 w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec **pokój Nr 13 i 15 tel. (032) 67-09-709; 67-09-707**

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.