

INWESTOR	<b>GMINA OGRODZIENIEC</b> <b>PLAC WOLNOŚCI 25, 42 – 440 OGRODZIENIEC,</b>
ADRES INWESTYCJI	ul. Kościuszki, OGRODZIENIEC 42 – 440 OGRODZIENIEC
NUMER DZIAŁEK	1364/2, 1365/2 jedn. Ew. 241606_4 Ogrodzieniec obręb 0001,Ogrodzieniec
<p>Przebudowa infrastruktury około turystycznej przy ul. Kościuszki w Ogrodzieńcu w celu zwiększenia dostępności do usług komunalnych oraz poprawy jakości życia mieszkańców i turystów.</p> <p>Kategoria obiektu V</p>	

AUTORZY OPRACOWANIA		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MARCIN CISZEWSKI nr upr. 20/ 99	
PROJEKTANT KONSTRUKCJE	inż. SŁAWOMIR LUDWIKOWSKI upr. nr SLK/1779/ ZHOK/07	

## **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU**

I. Część opisowa

II. Oświadczenie projektanta

III. Rysunki

1. Plan zagospodarowania terenu
2. Karty techniczne urządzeń

IV. Załączniki:

- Wypis i wyrys z planu miejscowego zagospodarowania
- Aktualna kopia mapy zasadniczej
- Uprawnienia budowlane projektanta
- Zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego

## 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczno - budowlana do zgłoszenia wykonania zagospodarowania terenu polegającego na ustawieniu toalety.

## 2. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA:

- Zlecenie Inwestora
- Wrys z mapy zasadniczej oraz oświadczenie o prawie własności.
- Wypis z planu miejscowego.
- Obowiązujące normy oraz przepisy

## 3. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczno - budowlana do zgłoszenia ustawienia toalety.

### Istniejące zagospodarowanie terenu

Działki przeznaczone pod inwestycję w chwili obecnej przeznaczona jest jako parking dla samochodów osobowych.

### Projektowane zagospodarowanie terenu

W istniejącym zagospodarowaniu działki nie zajdą duże zmiany. Zostanie ustawiona toaleta.

### Wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza zasięgiem obszaru eksploatacji górniczej.

### Zagrożenie dla środowiska

*Hałas i drgania* - brak uciążliwości

*Odpady* - Nie dotyczy

*Wody powierzchniowe i podziemne* - Bez zmian

*Zanieczyszczenie powietrza* - Nie dotyczy

Dane informujące, czy przedmiotowy teren lub działka, na którym projektowany jest obiekt są wpisane do rejestru zabytków ewentualnie, czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Przedmiotowy teren nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Usytuowanie budynku ze względu na bezpieczeństwo pożarowe - Nie dotyczy

Media - Toaleta zostanie podłączona do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zakład Gospodarki Komunalnej z dnia 21.12.2016 r.

#### 4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice nieruchomości stanowiącej własność inwestora.

*Oddziaływanie obiektu określono w oparciu o poniższe przepisy:*

- a/ Prawo Budowlane
- b/ Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- c/ Plan miejscowy zagospodarowania terenu.
- d/ Prawo ochrony środowiska
- e/ Rozporządzenie Rady Ministrów z 9.11.2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- f/ Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych oraz terenów.

#### 5. TEREN ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA

Projekt wykonano przy założeniach, że: działka leży na terenach o nośności gruntu powyżej  $S_d = 1,5 \text{ kN/cm}^2$

#### 6. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Nie dotyczy

## 7. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczno - budowlana do zgłoszenia ustawienia prefabrykowanej toalety.

## 8. KOLORYSTYKA

Odlew betonowo – kompozytowy w kolorze szarym.  
Zabrania się lokalizacji obiektów, budynków rażąco dysharmonizujących z krajobrazem i elementami bezpośredniego otoczenia.

## 9. OPIS KONSTRUKCJI – NOWYCH ELEMENTÓW

Wg załączników

## 10. ZAKRES PRAC DO WYKONANIA OBJĘTYCH NINIEJSZYM OPRACOWANIEM

- dostawa i montaż toalety
- podłączenie do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej

## 11. DANE DOTYCZĄCE ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW

Sieć wodociągowa.

## 12. SPOSÓB POSTĘPOWANIA Z ODPADAMI STAŁYMI

Nie dotyczy

## 13. DANE OGÓLNE CHARAKTERYZUJĄCE OBIEKT POD WZGLĘDEM RODZAJU DZIAŁALNOŚCI I ZATRUDNIENIA

Bez zmian

## 14. OPIS TECHNICZNY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

Zgodnie z projektem typowym dostawcy.

## 15. OPIS TECHNICZNY INSTALACJI WODNO – KANALIZACYJNEJ

Wg warunków ZGK Ogrodzieniec.

## 16.OPIS TECHNICZNY INSTALACJI ODGROMOWEJ

Nie dotyczy

## 17.CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

NIE DOTYCZY

## 18.DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

- a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków dla budynku zaplecza sportowego – NIE DOTYCZY
- b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – NIE WYSTĘPUJĄ
- c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów –BEZ ZMIAN
- d) emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń– PRZEWIDUJE SIĘ SPORADYCZNY, KRÓTKOTRWAŁY HAŁAS ZWIĄZANY Z GRĄ I ZABAWAMI W ZAKRESIE DOPUSZCZALNYM PRZEZ NORMY
- e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne– BEZ ZMIAN

## ***UWAGI KOŃCOWE!***

- Materiał użyty do budowy powinien posiadać atesty jakości.
- Roboty konstrukcyjne należy wykonać przez osoby uprawnione.
- Roboty montażowe należy zlecić osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta poszczególnych zastosowanych systemów, sztuką budowlaną, warunkami podanymi w specyfikacji oraz przepisami BHP.

# INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Przebudowa infrastruktury około turystycznej przy ul. Kościuszki w Ogrodzieńcu w celu zwiększenia dostępności do usług komunalnych oraz poprawy jakości życia mieszkańców i turystów.

INWESTOR: GMINA OGRODZIENIEC  
PLAC WOLNOŚCI 25  
42 – 440 OGRODZIENIEC

ADRES INWESTYCJI: ul. Kościuszki,  
42 – 440 OGRODZIENIEC  
WOJ. ŚLĄSKIE

PROJEKTANCI: inż. SŁAWOMIR LUDWIKOWSKI

## **1. Podstawa opracowania**

- 1.1. zlecenie inwestora
- 1.2. projekt zagospodarowania terenu
- 1.3. projekt budowlany – wykonawczy
- 1.4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

## **2. Zakres robót dla planowanego zamierzenia budowlanego**

- 2.1. roboty ziemne
- 2.2. roboty zbrojarskie
- 2.3. roboty betoniarskie
- 2.4. roboty montażowe
- 2.5. roboty dekarские

## **3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na działce nie ma istniejących zabudowań czy sieci uzbrojenia terenu mogących powodować zagrożenie bezpieczeństwa pracowników.

## **4. Wykaz elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Na placu budowy realizowane będą roboty przygotowawcze, budowlane ( patrz punkt 2. ) i technologiczne obejmujące:

- Wykonywanie prac związanych ze wznoszeniem budynku – wykonywanie wykopów, murowanie, prace zbrojarskie i betoniarskie, prace ciesielskie i dekarские
  - Wytwarzanie betonu i zaprawy
  - Składowanie materiałów budowlanych
  - Transport pionowy i poziomy materiałów do miejsca wbudowania
- Zalecane jest ogrodzenie placu budowy lub przynajmniej wydzielenie na działce miejsc budowy taśmą ostrzegawczą.

## **5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

- 5.1. przy wykonywaniu wykopów istnieje ryzyko uderzenia ramieniem koparki, w przypadku przebywania pracowników w zasięgu koparki
- 5.2. prace budowlane, montażowe z użyciem narzędzi stacjonarnych ( np. betoniarka, piła do cięcia drewna, wciągarka elektryczna, itp. ) i osobistych ( młoty udarowe, wiertarki, itp. ) stwarzają ryzyko urazów u pracowników wskutek np. nieprawidłowej obsługi, złego stanu technicznego w/w narzędzi i urządzeń, Wszelkie prace związane z wykorzystaniem narzędzi i urządzeń elektrycznych mogą okazać się niebezpieczne z uwagi na możliwość porażenia prądem.
- 5.3. prace wykonywane na wszelkiego rodzaju podestach i rusztowaniach oraz prace dekarские stwarzają ryzyko upadku z wysokości oraz ryzyko upadku wykorzystywanych narzędzi lub materiałów na pracujących poniżej ludzi.

## **6. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników**

Z uwagi na skalę zagrożeń występujących w trakcie realizacji inwestycji roboty muszą być prowadzone przez wykonawców mających doświadczenie i wyspecjalizowanych w prowadzeniu tego typu robót.

Instruktaż dla pracowników nie będzie odbiegał od typowych prowadzonych dla tego typu robót, a mianowicie:

- 7.1. pracownicy zostaną przeszkoleni przez kierownika budowy w zakresie szkoleń stanowiskowych
- 7.2. pracownicy zostaną poinformowani o organizacji robót, przydzielonych im obowiązkach oraz o występujących zagrożeniach i wzajemnych oddziaływaniach zagrożeń
- 7.3. pracownicy zostaną zapoznani z planem BIOZ – w przypadku gdy zachodzi konieczność jego sporządzenia
- 7.4. pracownicy zostaną powiadomieni o obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej, w tym przede wszystkim odzieży ochronnej
- 7.5. roboty muszą być wykonywane pod bezpośrednim nadzorem kierownika budowy lub kierownika robót
- 7.6. potwierdzenie odbycia instruktażu stanowiskowego musi być uwidocznione w dokumentach budowy i potwierdzone podpisem szkolonego.
- W przypadku wystąpienia zagrożenia należy miejsce zagrożenia zabezpieczyć oraz powiadomić przełożonych, podwładnych i pozostałych pracowników.

## **7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.**



Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- oznakować prawidłowo miejsce prowadzenia robót
- na zakończenie dniówki roboczej uporządkować teren
- nie zostawiać nie zabezpieczonych wykopów a najlepiej zakończyć odcinek robót i nie zostawiać otwartych wykopów
- dostarczać materiały na bieżąco, aby jak najmniej składować na posesji
- przed każdym rozpoczęciem robót w wykopie sprawdzić stan skarp i zabezpieczeń
- zapewnić bezkolizyjny odwóz ziemi z wykopu i dostawę materiałów
- wszystkie stanowiska robót prowadzonych na wysokości zostaną zabezpieczone odpowiednimi balustradami (poręcz na wysokości 1,1 m) zapobiegającymi upadkom z wysokości
- roboty na wysokości będą prowadzone z rusztowań ustawionych na poziomie 0,0 m
- w przypadku nie zastosowania balustrad należy pracowników wyposażyć w pasy lub szelki bezpieczeństwa z linkami umocowanymi do stałych elementów konstrukcyjnych
- podczas prowadzenia prac na wysokości należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie pracowników pracujących niżej przed materiałami budowlanymi lub narzędziami, które mogą spaść z góry.
- Nie należy składować materiałów na pomostach
- Podczas pracy wciągarki elektrycznej należy pamiętać o dopuszczalnej jej nośności.

#### **8. Informacja o planie BIOZ**

W trakcie wykonywania przedmiotowych prac nie będą wykonywane roboty mogące powodować powstanie zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi ( na wysokości powyżej 5 m). Przewidywane roboty trwać będą dłużej niż 30 dni roboczych, będzie przy nich prawdopodobnie zatrudnionych mniej niż 20 pracowników, a pracochłonność planowanych robót prawdopodobnie nie przekroczy 500 osobodni.

*W związku z powyższym nie jest wymagane opracowanie przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "BIOZ" (szczegółowego instruktażu wykonania robót oraz wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom).*

## Oświadczenie

**Oświadczam, że projekt budowlany:**

Przebudowa infrastruktury około turystycznej  
przy ul. Kościuszki w Ogrodzieńcu w celu zwiększenia dostępności do usług komunalnych  
oraz poprawy jakości życia mieszkańców i turystów.

został sporządzony zgodnie z najnowszą wiedzą budowlaną, obowiązującymi normami i przepisami oraz zasadami sztuki budowlanej.

<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>	<b>Nazwisko i imię</b>	<b>Uprawnienia</b>	<b>Podpis</b>
<b>ARCHITEKTURA</b>	mgr inż.arch. <b>MARCIN CISZEWSKI</b>	20/ 99 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
<b>KONSTRUKCJA</b>	inż. <b>SŁAWOMIR LUDWIKOWSKI</b>	SLK / 1779 / ZHOK / 07 uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	

Grudzień 2016