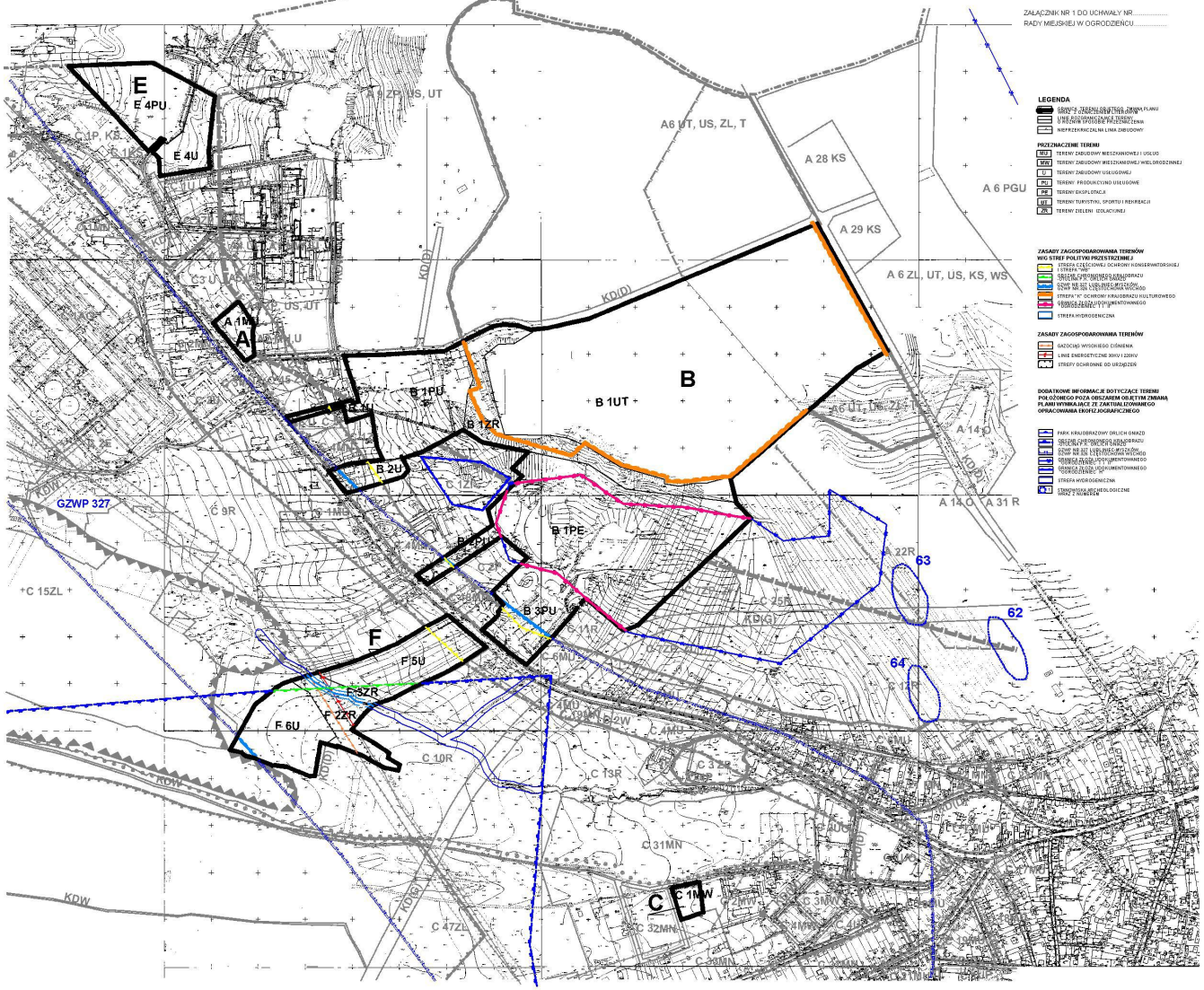
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OGRODZIENIEC

SKALA 1:2000

0 100 200

RYSUNEK PLANU



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR.....
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU.....

LEGENDA

GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE PRZEZNACZENIA
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENU

- MU1 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG
- MW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PU TEREN PRODUKCYJNO USŁUGOWE
- PE TEREN EKSPLOATACJI
- UT TEREN TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI
- ZN TEREN ZIELENI IZOLACYJNEJ

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW WG STREF POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- STREFA CZĘŚCIOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ I STREFA "AHE"
- STREFA OBSERWACYJNO KRAJOBRAZOWA
- STREFA "B" OCHRONY KRAJOBRAZU
- GZWP NR 327 LUBLINIEC-MSCIBÓW GZWP NR 326 CZĘSTOCHOWA WSCHÓD
- STREFA "E" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA "F" OCHRONY DOKUMENTOWANEGO OGRODZIENIEC
- STREFA HYDROGENICZNA

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- LINIE ENERGETYCZNE 30KV I 220KV
- STREFY OCHRONNE DO UKŚ/OŹ/ÓŹ

DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE TERENU POŁOŻONEGO POZA OBSZAREM OBJĘTYM ZMIANĄ PLANU WYNIKAJĄCE ZE ZAKTUALIZOWANEGO OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO

- PARK KRAJOBRAZOWY ORLICH GNIAZD
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- OSTOJA NR 102 LUBLINIEC-MSCIBÓW
- OSTOJA NR 103 CZĘSTOCHOWA WSCHÓD
- OBSZAR ZAPOWIEDZIANY OCHRONY DOKUMENTOWANEGO
- OBSZAR OCHRONY DOKUMENTOWANEGO OGRODZIENIEC
- STREFA HYDROGENICZNA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISZ Z NUMEREM

PRZESIĄDZENIA PLANU ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU NR XXXVIII/352/2005 Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2005 R. OBOWIĄZUJĄCY POZA OBSZAREM OBJĘTYM ZMIANĄ PLANU

USTALENIA REGULACYJNE

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE O RÓŻNYCH SPOSOBACH PRZEZNACZENIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICA JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
- 3 NUMER JEDNOSTKI PLANISTYCZNEJ I NUMER KOLEJNY

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MU TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UP TEREN USŁUG PUBLICZNYCH
- UO TEREN USŁUG I OŚWIATY
- WS TEREN STRZEGOMYCH OBIEKTÓW SAKRALNYCH
- UT TEREN USŁUG I TURYSTYKI
- UKC TEREN USŁUG GASTRONOMII
- UT TEREN USŁUG HANDLU

TERENY UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO

- R TEREN ROLNICZE

TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ

- P TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- AG TEREN AKTYWNOŚCI GOSPODARCZYCH
- PE TEREN PLANOWANEGO EKSPLOATACJI SUROWCÓW MINERALNYCH
- PGU TEREN OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ I PRZETWÓRSTWA PRODUKTÓW ROLNYCH

TERENY ZIELENI I WÓD

- ZL LASY
- ZP TEREN URZĄDZONEJ ZIELENI PUBLICZNEJ

TERENY KOMUNIKACJI

- KD TEREN DRÓG PUBLICZNYCH
- (G) DROGA GŁÓWNA
- (Z) DROGA ZBIORCZA
- (L) DROGA LOKALNA
- (D) DROGA DOJAZDOWA
- KDW TEREN DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KS TEREN USŁUGI I PRZEJŚCIE KOMUNIKACJI
- SOKI SZLAKI ROWEROWE

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- E ELEKTROENERGETYKA
- G GOSPODARKA GAZOWA
- WO GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- WRO ZŁ STREFA OCHRONNA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 30KV
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 220KV
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- STACJE ZŁĄCZ TRANSFORMATOROWE

PARK KRAJOBRAZOWY "ORLICH GNIAZD"

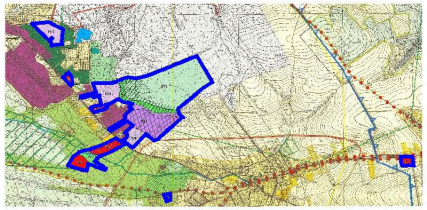
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- OBWAŁ OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- TERENY ZAŁ. FIZIOGNOMIJI I LAŚCIWOŚCI RÓŻNYCH Z CZĘŚCIOWYCH WARUNKAMI PRZEKSZTAŁCEŃ

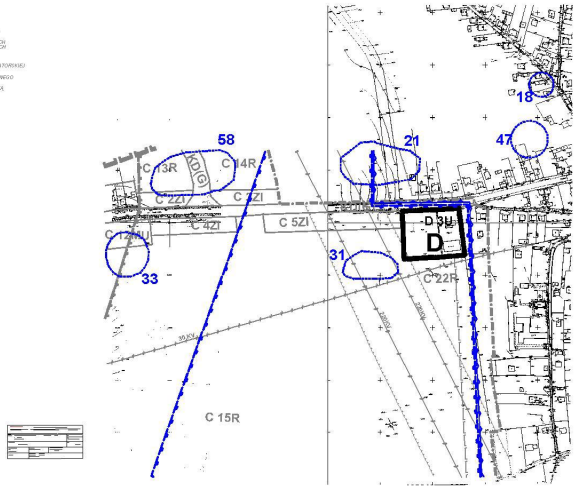
ELEMENTY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- STREFA "E" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- BUDYNKI OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

KORALOWA WARPIEWA "WIEK"

- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "WIEK II"



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OGRODZIENIEC UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XII/104/99 RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU Z DNIA 18 SIERPNIA 1999 ROKU, ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XII/78/2007 ROKU, RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU Z DNIA 13.08.2007 ROKU, ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR .....2009 ROKU RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU Z DNIA ....10.2009 R

GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU ZGODNIE Z UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU NR XVIII/136/2008 Z DNIA 31 STYCZNIA 2008 ROKU