

ZAŁĄCZNIK NR 3 do Uchwały nr XXXIX/338/2005 z dnia 28 Listopada 2005r. RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ogrodzieniec obejmującego sołectwa: Fugasówka– Markowizna, Giebło, Kolonia Giebło, Gulzów, Kiełkowice, Mokrus, Podzamcze, Ryczów, Ryczów Kolonia, Żelazko – Śrubarnia z wyłączeniem terenów objętych planami uchwalonymi po roku 1995r. **określający sposób realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.**

Do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowiących zadania własne gminy, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ogrodzieniec obejmującego sołectwa: Fugasówka– Markowizna, Giebło, Kolonia Giebło, Gulzów, Kiełkowice, Mokrus, Podzamcze, Ryczów, Ryczów Kolonia, Żelazko – Śrubarnia z wyłączeniem terenów objętych planami uchwalonymi po roku 1995r., należą:

- systemy zaopatrzenia w wodę,
- systemy związane z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków,
- drogi i ulice gminne.

Określa się następujące zasady realizacji i finansowania wyżej wymienionych inwestycji:

Zasady realizacji inwestycji

W zakresie realizacji systemów zaopatrzenia w wodę przewiduje się:

- utrzymanie i modernizację istniejących urządzeń i sieci wodociagowych oraz zwiększenie pojemności zbiorników wyrównawczych
- realizację sieci wodociagowej, rozdzielczej dla nowowprowadzanych terenów zabudowy mieszkalnej i usługowej w oparciu o zasilanie z istniejącej sieci wodociagowej, dążąc do tworzenia tzw. pierścieniowego układu sieci.

W zakresie realizacji systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków przewiduje się:

- utrzymanie i modernizację istniejących sieci i urządzeń
- kontynuację prac w odniesieniu do systemów będących w trakcie realizacji,
- budowę nowych urządzeń i sieci kanalizacyjnych, poprzedzone pozyskiwaniem niezbędnych terenów dla ich lokalizacji
- sukcesywne przyłączanie gospodarstw domowych do wykonywanych systemów

W odniesieniu do sieci dróg i ulic gminnych przewiduje się:

- modernizację istniejących ciągów komunikacyjnych,
- dostosowanie parametrów technicznych dróg i ulic do obowiązujących w tym zakresie przepisów m.in. poprzez poszerzenia pasów drogowych i jezdni, wykonanie poboczy, ciągów pieszych, odwodnień, miejsc parkingowych.

Harmonogram

Harmonogram realizacji zadań będzie uzależniony od wysokości środków finansowych, którymi dysponować będzie Gmina. Jako główne zasady realizacji infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych Gminy, przyjmuje się uwzględnienie interesu publicznego oraz rachunku ekonomicznego liczonego wielkością poniesionych nakładów na jednego mieszkańca, korzystającego z realizowanej infrastruktury.

Źródła finansowania

Źródłami finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej będą:

- środki własne gminy,
- środki pozyskane z funduszy krajowych i funduszy strukturalnych,
- środki uzyskane z partycypacji mieszkańców w kosztach realizacji inwestycji.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Danuta Mikoda