



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.:

„Wykonanie terenu rekreacyjnego z wykorzystaniem walorów naturalnych i turystycznych Kielkowiec w celu aktywizacji mieszkańców”

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
Nr AP.271.11.2012**

Zatwierdzam:

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec
dr inż. Andrzej Mikulski

Ogrodzieniec, dnia 26.07.2012 r.

Przetarg opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych
w dniu 26 lipca 2012 r. nr ogłoszenia 272648 - 2012

Spis treści

I. UWAGI OGÓLNE	3
II. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.....	3
III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	3
IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	4
VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW	4
VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	5
VIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI	6
IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM	7
X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	7
XI. JĘZYK POSTĘPOWANIA	7
XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY	7
XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	9
XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI	9
XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT	10
XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	11
XVII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	11
XVIII. WZÓR UMOWY	11
XIX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.....	12
XX. ZAŁĄCZNIKI.....	12

I. UWAGI OGÓLNE

1. Postępowanie niniejsze prowadzone jest na zasadach przewidzianych przez ustawę z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami) zwaną dalej ustawą oraz w przepisach wykonawczych do niej.
2. Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz ze wszystkimi załącznikami jest dostępna na stronie internetowej www.ogrodzieniec.bip.jur.pl oraz w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec, 42-440 Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, II piętro, pok. 35.
3. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**
4. **Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie (Załącznik nr 8 do SIWZ) części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.**
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20 % wartości zamówienia podstawowego. Ewentualne zamówienia uzupełniające zostaną udzielone w trybie przewidzianym w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp.
7. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców, o którym mowa w art. 38 ust. 3 ustawy.
8. Treść złożonych ofert musi być zgodna z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) pod rygorem ich odrzucenia.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

II. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Ogrodzieniec
Plac Wolności 25
42-440 Ogrodzieniec
tel: 32 67-09-700
faks: 32 67-09-721
www.ogrodzieniec.pl

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są działania polegające na wykonaniu terenu rekreacyjnego z wykorzystaniem walorów naturalnych i turystycznych Kielkovic w celu aktywizacji mieszkańców.
2. Zakres prac do wykonania:
 - a) uporządkowanie terenu, wykarczowanie krzaków;
 - b) sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie – tuja wys. 60 cm – 100 szt,
 - c) rozbiórka budynku z cegły, z pokryciem płytami z eternitu falistego o wymiarach 5,2 *5,0 wysokości 2,20 m;
 - d) wykonanie palcu zabaw z montażem tablicy informacyjnej typ Inter-flora lub równoważnej, dostarczenie i zamontowanie karuzeli DANIEL typ Inter-flora lub równoważnej. Dostarczenie i zamontowanie: urządzenia typu sprężynowiec SPR/PIES

- typ Inter-flora lub równoważnego, stołu ogrodowego drewnianego typ Inter-flora Ł/PIK lub równoważny, dwóch ławek drewnianych ogrodowych typ Inter-flora Ł/MET/2000 lub równoważnych, huštawki wagowej SHW i huštawki podwójnej SH2 B typ Inter-flora lub równoważnych, zestawu zabawowego typ Inter-flora MARCIN STANDARD lub równoważnego;
- e) wykonanie dojścia z kostki brukowej grubości 6 cm kolorowej TYP CANALETTO KOLOR ŻŁOTA JESIEŃ lub równoważna w ilości 150 m²;
 - f) wykonanie ogrodzenia z siatki powlekanej w kolorze zielonym na słupkach stalowych 240 mb. Ogrodzenia z siatki o wysokości 1,50 m, na słupkach stalowych o rozstawie 2,10 m z rur o średnicy 70 mm, obsadzonych w betonie. Wrota o wysokości 1,60 m i szerokości 3,0 m z furtkami o szerokości 1,0 m z siatki na ramach z kątowników;
 - g) wykonanie konstrukcji drewnianej obudowy studni, wykonanie pokrycia dachu nad studnią z dachówki 16,2 m², ułożenie wokół studni nawierzchni z kostki brukowej w ilości 21,3 m², wykonanie okładzin z kamienia wapiennego w ilości 8,2 m², dostawa i montaż mechanizmu studni wraz z kratami zabezpieczającymi.
3. Zakres projektu obejmuje także wszystkie roboty towarzyszące wyżej wymienionym pracom.
 4. Szczegółowy przedmiot i zakres zamówienia określa specyfikacja wykonania i odbioru robót i przedmiar robót dołączone do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz dokumentacja uproszczona.
 5. W projekcie przyjęto wszystkie materiały i produkty w gatunku I.
 6. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać aktualne atesty, aprobaty techniczne i dopuszczenia do stosowania na terenie kraju.
 7. Zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 z póź. zm.) Wykonawca może zaproponować innych producentów dla urządzeń, wyrobów i materiałów określonych w projekcie, z zachowaniem odpowiednich równoważnych bądź lepszych parametrów technicznych dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności całego projektu będącego przedmiotem opracowania z jednoczesnym zapewnieniem uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń.
 8. Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu ograniczenia uciążliwości związanych z pracami budowlanymi na terenie czynnej świetlicy wiejskiej.
 9. Gwarancja.
Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia udzieli gwarancji na okres 36 miesięcy.
 10. Wspólny Słownik Zamówień(CPV)
 - 45.11.27.10-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
 - 45.11.27.20-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
 - 45.11.11.00-9 Roboty w zakresie burzenia
 - 45.45.30.00-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 - 45.25.10.00-4 Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
 - 45.26.26.60-5 Usuwanie azbestu
 - 45.00.00.00-7 Roboty budowlane

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: nie później niż do dnia **10.10.2012 r.**
2. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego potwierdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru.

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp.
2. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają ogólne warunki udziału określone w art. 22 ust. 1 ustawy pzp.
3. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:
 - 3.1 W zakresie uprawnień do wykonywania określonej działalności:

posiadają aktualne uprawnienie do prowadzenia prac budowlanych, remontowych i rozbiórkowych w zakresie azbestu w postaci decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami wystawionej dla wykonawcy (ustawa o odpadach z dnia 27.04.2001r. z późn. zm.);
 - 3.2 W zakresie wiedzy i doświadczenia:

wykonali w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenie działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jedno zadanie w robotach tożsamych z przedmiotem zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli roboty ogólnobudowlane i prace związane z tworzeniem placów zabaw, wykonano w ramach jednego zadania lub w ramach dwóch odrębnych zadań (nawet dla różnych Zamawiających, w innych ramach czasowych) – o wartości co najmniej 50 tys. zł łącznie.

Jeśli zakres wykonanego zadania wykracza poza roboty ogólnobudowlane i prace związane z tworzeniem placów zabaw należy w wykazie wykonanych robót (załącznik nr 5 do SIWZ) wydzielić wartość tych robót z wartości całkowitej zadania.
 - 3.3 W zakresie osób zdolnych do wykonywania zamówienia – dysponują w celu wykonania zamówienia przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej.
 - 3.4 W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej – posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmujące przedmiot zamówienia na sumę gwarancyjną - odpowiedzialność cywilna – nie mniejszą niż 100 tys. zł.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymaga się, aby przynajmniej jeden z Wykonawców (lub wspólnie) spełniał wymagania, o których mowa w punkcie 3 niniejszego rozdziału SIWZ. W przypadku konsorcjum żaden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Zgodnie z art. 26 ust. 2b wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia lub zdolności finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
6. W przypadku polegania przez Wykonawcę na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów wymagane jest uczestnictwo tego podmiotu w realizacji niniejszego zamówienia.
7. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana przez Zamawiającego na zasadzie „spełnia/nie spełnia” w oparciu o oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę. W przypadku niespełnienia jakiegokolwiek warunku udziału w postępowaniu Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ustawy pzp.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty i oświadczenia:
 - 1) oświadczenie o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych zgodnie ze wzorem oświadczenia stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ;
 - 2) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - 3) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - 4) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wg załącznika nr 5 do SIWZ);
 - 5) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wg załącznika nr 6 do SIWZ);
 - 6) oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania tych uprawnień (wg załącznika nr 7 do SIWZ);
 - 7) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
 - 8) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp (wg załącznika nr 4 do SIWZ);
 - 9) wykaz części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (wg załącznika nr 9 do SIWZ).
 - 10) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;

- 11) aktualne uprawnienie do prowadzenia prac budowlanych, remontowych i rozbiórkowych w zakresie azbestu w postaci decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami wystawionej dla wykonawcy (ustawa o odpadach z dnia 27.04.2001r. z póź. zm.).
2. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), dokumenty wymienione w ust. 1 pkt 1-3, 8 i 10 niniejszego rozdziału SIWZ składa każdy z Wykonawców oddzielnie. Dokumenty wskazane w ust. 1 pkt 4-7, 9 i 11 niniejszego rozdziału SIWZ mogą zostać złożone przez jednego z Wykonawców albo wspólnie. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych powyżej w ust. 1 pkt 2 i 3 niniejszego rozdziału SIWZ składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - 3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
 4. Dokumenty o których mowa w ust. 3 pkt. 1) i 3) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust. 3 pkt. 2) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 5. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.
 6. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w rozdziale VII ust. 1 pkt 2-3, 8 i 10.

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie pisemnej lub faksem.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem każda ze stron, na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania, a w ślad za przekazaniem faksem przekazują w formie pisemnej.
3. Wyjaśnienia dotyczące SIWZ udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawy. Wykonawca, który uzna za niezbędne uzyskanie wyjaśnień dotyczących treści SIWZ, powinien wystąpić z zapytaniem do Zamawiającego w sposób wskazany w ust. 1 niniejszego rozdziału SIWZ.
4. Wszelką korespondencję należy przekazywać na niżej podany adres Zamawiającego:

Gmina Ogrodzieniec
42-440 Ogrodzieniec, Plac Wolności 25

5. Wszelkie wyjaśnienia dotyczące SIWZ zostaną udzielone niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ bez ujawniania źródła zapytania. Wyjaśnienia zostaną także zamieszczone na stronie internetowej.
6. Wykonawcy są zobowiązani w przypadku prowadzenia przez Zamawiającego postępowania wyjaśniającego na podstawie art. 87 ustawy, do złożenia wyjaśnień w formie i o treści zgodnej z zapytaniem Zamawiającego w ramach postępowania wyjaśniającego.
7. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego są:
 - 1) Piotr Mikulski – tel. 32 6709726
 - 2) Jolanta Gąkowska – tel. 32 6709728

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie żąda od wykonawców wniesienia wadium.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą złożoną w przedmiotowym postępowaniu wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. JĘZYK POSTĘPOWANIA

Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert w innym języku.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
 - 1) wypełniony i podpisany formularz oferty zgodny ze wzorem formularza oferty stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ. Zamawiający informuje, że w przypadku złożenia oferty bez użycia załączonego formularza złożona oferta musi zawierać wszelkie informacje wymagane w SIWZ i wynikające z zawartości formularza oferty;
 - 2) wszystkie dokumenty i oświadczenia, których przedstawienia żąda Zamawiający zgodnie z postanowieniami rozdziału VI niniejszej SIWZ;
 - 3) w przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty dołączone powinno być pełnomocnictwo dla Lidera, do reprezentacji Wykonawców w postępowaniu, w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem;
 - 4) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile umocowanie do dokonania przedmiotowej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty.
2. Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy sporządzony metoda uproszczoną.
3. Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
4. Każdy Wykonawca powinien przedstawić tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia.
5. Oferta powinna być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e w dokumentach rejestrowych podmiotu do reprezentacji Wykonawcy lub posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo do dokonania niniejszej czynności prawnej udzielone przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji podmiotu.
6. Zaleca się, aby każda strona oferty była parafowana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.
7. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem maszynowym lub inną trwałą, czytelną techniką. Nie dopuszcza się składania ofert w formie elektronicznej.

8. Strony oferty należy ponumerować i spiąć w sposób uniemożliwiający przypadkowe zdekompletowanie.
9. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów albo poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii, z wyłączeniem pełnomocnictw i oświadczeń. Zgodność z oryginałem wszystkich kopii dokumentów, musi być potwierdzona przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.
10. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
11. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji.
12. Wzory formularzy należy wypełnić ściśle według wskazówek określonych w SIWZ. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania w treści załączonych formularzy jakichkolwiek zmian. W przypadku złożenia przez Wykonawcę własnych formularzy ich treść musi być tożsama z treścią formularzy załączonych do niniejszej SIWZ.
13. Dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również przedstawione w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.
14. Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie (opakowaniu). Na kopercie (opakowaniu) powinny widnieć nazwa i adres Zamawiającego oraz następujące oznaczenie:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Wykonanie terenu rekreacyjnego z wykorzystaniem walorów naturalnych i turystycznych Kielkowie w celu aktywizacji mieszkańców”
Nie otwierać przed dniem 10.08.2012 r. godz. 12.15

15. Na kopercie należy podać również nazwę i adres Wykonawcy oraz opatrzyć ją pieczęcią Wykonawcy.
16. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego:

Gmina Ogrodzieniec
42-440 Ogrodzieniec, Plac Wolności 25
Sekretariat pokój 22, I piętro
nie później niż do dnia **10.08.2012 r. godz. 12.00**

2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec
Sala Narad Rady Miejskiej
42-440 Ogrodzieniec, Plac Wolności 42
Dnia 10.08.2012 r. godz. 12.15

3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania zgodnie z zachowaniem zasad art. 84 ust 2 ustawy Pzp.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwarcie ofert jest jawne.

6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.
7. Informacje, o których mowa w ust. 4 i 6 niniejszego rozdziału, przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY I WARUNKÓW PŁATNOŚCI

1. Wykonawca określi cenę całkowitą oferty brutto dla przedmiotu zamówienia (cena ryczałtowa), podając ją w zapisie liczbowym i słownie w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej SIWZ.
2. Wykonawca sporządza kosztorys ofertowy metodą uproszczoną (który załączy do oferty) w oparciu o własną, opartą na rachunku ekonomicznym kalkulację ceny. Przedmiar robót należy traktować jako element pomocniczy służący porównaniu zakresu prac z zakresem rzeczywistym.
3. Oferta musi być tak skalkulowana, aby zawierała całkowitą cenę realizacji przedmiotu zamówienia za cały zakres i czas realizacji zamówienia. W cenie oferty Wykonawca ujmie wszystkie koszty związane z wykonaniem i przekazaniem przedmiotu zamówienia do eksploatacji, w tym także:
 - 1) dokumentację powykonawczą;
 - 2) organizację własnego zaplecza wraz z dostawą wody i energii na plac budowy;
 - 3) wykonanie wszelkich prób łącznie z mediami;
 - 4) ubezpieczenie realizowanego obiektu budowlanego;
 - 5) koszt dowozu materiałów;
 - 6) wywiezienie na wysypisko nadmiaru gruntu, uwzględniając odpowiednią odległość i opłatę za składowanie, lub w inne miejsce uzgodnione na piśmie z właścicielem terenu;
 - 7) zawiadomienie użytkowników uzbrojenia o robotach i zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia oraz zabezpieczenie drzew przed uszkodzeniami, odtworzenie znaków geodezyjnych zniszczonych w trakcie robót;
 - 8) wykonanie niezbędnego zabezpieczenia terenu objętego robotami poprzez wygradzenie w sposób uniemożliwiający wejście na teren budowy osób trzecich nie związanych z budową obiektu;
 - 9) inne, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Do obliczenia ceny służą:
 - 1) wizja lokalna na obiekcie,
 - 2) przedmiar robót (pomocniczo),
 - 3) kosztorysowe normy określone w odpowiednich katalogach, np. KNR.
5. Cena podana przez Wykonawcę nie będzie podlegała zmianom przez okres realizacji zamówienia, niezależnie od wszelkich czynników.
6. Walutą ceny oferowanej jest złoty polski.
7. Wykonawca przy obliczaniu ceny ryczałtowej podaje ceny czynników produkcji, które użył do wyliczenia ceny, a które posłużą do ewentualnego rozliczenia robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych, których konieczność wykonania wystąpi w sytuacjach nadzwyczajnych.
8. W przypadku rozbieżności Zamawiający poprawia omyłki w sposób określony w art. 87 ustawy Pzp.
9. Rozliczenie za przedmiot umowy będzie odbywało się na podstawie jednej faktury częściowej i jednej końcowej. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru częściowego/końcowego.
10. Wykonawca wystawi fakturę VAT po dokonaniu odbioru częściowego/końcowego przez Zamawiającego.

XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego przy zastosowaniu kryterium cena 100 % .
2. Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt (od jednego członka komisji), oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru:

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ pkt}$$

Gdzie:

KC – ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N – najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

3. Oferty oceniane będą punktowo. O wyborze najkorzystniejszej oferty zdecyduje największa liczba zdobytych punktów.
4. Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy .

XVII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
3. Wybrany Wykonawca po uprawomocnieniu się decyzji o wyborze oferty najkorzystniejszej, w ciągu 5 dni wykona i przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy dla zadania (wg otrzymanego wzoru od Zamawiającego). Wykonanie i przedstawienie powyższego dokumentu w terminie jest warunkiem zawarcia umowy.
4. W przypadku wyboru, jako oferty najkorzystniejszej, oferty składanej przez konsorcjum, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum.
5. Płatności będą dokonywane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu właściwych dokumentów w tym faktury VAT przez Wykonawcę, przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

XVIII. WZÓR UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - 2) jeżeli nastąpi uzasadniona konieczność zwiększenia bezpieczeństwa wykonania robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowlanego (art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane);
 - 3) po uzgodnieniu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. a pr. bud.) albo
 - 4) gdy zmiany dokonane zostały podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36 a ust. 5 (pr. bud.) lub dokonane zostały zgodnie z zapisami art. 36 a ust. 6 ustawy z zastosowaniem art. 57 ust. 2 pr. bud.;
 - 5) wprowadzenie zmian zarówno w dokumentacji projektowej, jak i w ilościach i rodzajach robót, z zachowaniem jednak zasady niewykraczania poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 6) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny;
 - 7) zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku:
 - a) przyspieszenia zaawansowania prac przez Wykonawcę,
 - b) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - d) z powodu okoliczności siły wyższej, np.: wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach.

XIX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych, jak też postanowień niniejszej SIWZ, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp (art. 179–198).

XX. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 – Przedmiar robót, specyfikacja wykonania i odbioru robót, uproszczony projekt;
2. Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy wykonawcy
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ustawy Pzp
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp
5. Załącznik nr 5 – Wykaz wykonanych robót budowlanych
6. Załącznik nr 6 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
7. Załącznik nr 7 – Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia
8. Załącznik nr 8 – Wykaz części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom
9. Załącznik nr 9 – Wzór umowy