

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec

Ogłasza pierwszy publiczny ustny przetarg na dzierżawę nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Ogrodzieniec opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Działki zostaną wydierżawione się na okres 3 lat. Roczny czynsz dzierżawny płatny będzie jednorazowo w terminie do 31 października każdego roku.

Przetarg odbędzie się 18 kwietnia 2016r. godz. 9 00 w Sali Narad Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium w terminie do 15 kwietnia 2016r. na konto Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec **Nr PKO BP SA 851020 2498 0000 8102 0436 5300.**

Za datę wpływu uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na w/w rachunek.

W tytule przelewu należy wskazać, której nieruchomości dotyczy wadium.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium,

dowód tożsamości (z numerem PESEL).

Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa wraz z dowodem tożsamości.

Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca jest zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z posiadaniem nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Uczestnikowi przetargu, który przetargu nie wygrał wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje minimalne postąpienie.

Protokół z przetargu będzie stanowił podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

Nie wskazuje się granic działek wydierżawionych w drodze przetargu.

Zwycięzca przetargu zostanie poinformowany o terminie zawarcia umowy. W przypadku nie przystąpienia do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie następuje przepadek wadium.

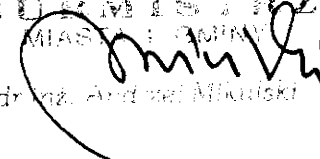
W umowach dzierżawy przewidziana będzie możliwość wypowiedzenia umowy za 6-miesięcznym okresem wypowiedzenia, którego termin nie może upłynąć przed zbiorem zasiewów.

Informacji w sprawie niniejszego przetargu udzielają pracownicy Urzędu Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu Referat Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Mieniem,pok.29.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.ogrodzieniec.bip.jur.pl.

Ogrodzieniec, dnia 14 marzec 2016r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń tut.Urzędu w dniach od 14.03.2016r. do 14.04. 2016r


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY

dr inż. Andrzej Mikulski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

| Lp | Położenie | Numer działki | Powierzchnia działki | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy | Cena wywoławcza za czynszu w złotych za okres 3 lat | Wysokość wadium w złotych | Minimalne postąpienie |
|----|--|---|----------------------------------|---|--|--|---------------------------|-----------------------|
| 1 | Gulzów | 18 | 1,1156 ha | R IVb -0,0220 ha R IVb-0,8850 ha PsV -0,0420 ha RV -0,1666ha | rolna | 1,50 zł /ar w stosunku rocznym, kwota czynszu: 504,00zł | 50 zł | 5 zł |
| 2 | Podzamcze Działka nr 945(część działki) | Część dz.945 | 1,3320 ha | R V-0,1540 ha RIV b-1,1780ha | rolna | 1,50 zł /ar w stosunku rocznym, kwota czynszu: 598,50zł | 59 zł | 5 zł |
| 3 | Podzamcze | Działki nr 2289,2288,2287, 2286,2285,2284, 2283,2281,2299, 2298, 2297,2294, 2293,2292, 2291, 2290 | Kompleks o powierzchni 6,6299 ha | R V- 5,3546 ha N- 0,0607 ha ŁV- 1,1124 ha RIVb-0,1022 ha | rolna | 1,50 zł /ar w stosunku rocznym, kwota czynszu: 2983,50zł | 298 zł | 30 zł |

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

- działki nr 2289,2288,2287, 2286,2285,2284,2283,2281,2299,2298, 2297,2294, 2293,2292, 2291,2290 położone w Podzamczu - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług turystycznych, sportu i zieleni
- działka 945 położona w Podzamczu - teren usług turystycznych, sportu i zieleni niskiej
- działka 18 położona w Gulzowie - częściowo pod teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej oraz pod tereny rolnicze


dr inż. Andrzej Mikulis