

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec
o g ł a s z a

1.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1568/3 o powierzchni 0,9756 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 404.000,00 zł (słownie: czterysta cztery tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
2.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1569 o powierzchni 0,6138 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 154.600,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt cztery tysiące sześćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
3.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1571 o powierzchni 0,4090 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 121.200,00 zł (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy dwieście złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
4.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 6 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1044/1 o powierzchni 0,3536 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00064475/8.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości</p>

	<p>106.000,00 zł (słownie: sto sześć tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – symbol planu C6 MU oraz teren upraw polowych – symbol planu C 12 R, planowana obwodnica – KD (G), droga wojewódzka – KD (L).</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
5.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkovicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/18 o powierzchni 0,0930 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
6.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkovicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/21 o powierzchni 0,0915 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 50.300,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy trzysta złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
7.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkovicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/22 o powierzchni 0,0898 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 49.400,00 zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy czterysta złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
8.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkovicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/23 o powierzchni 0,1035 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p>

	<p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 60.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.</p> <p>Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 5.06.2014r.</p>
9.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/24 o powierzchni 0,0296 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 6.300,00 zł (słownie: sześć tysięcy trzysta złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.</p> <p>Uwaga: działka nr 359/24 o powierzchni 0,0296 ha zostanie zbyta w udziałach po 1/2 części jako droga dojazdowa do działek nr 359/22 o pow. 0,0898 ha oraz nr 359/23 o pow. 0,1035 ha.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
10.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 335/9 o powierzchni 0,1503 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 64.600,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące sześćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 6 MNR.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
11.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 335/10 o powierzchni 0,0953 ha Działka nr 335/11 o powierzchni 0,0581 ha ----- o łącznej powierzchni: 0,1534 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 66.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 6 MNR.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
	<p>Piąty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego</p>

12.	<p>nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 4 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 814/8 o powierzchni 4,6193 ha.</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035343/2.</p> <p>Działka stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.</p> <p>Wartość działki niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 231.000,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści jeden tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Oplata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi 3 % ceny.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako: tereny eksploatacji i przemysłu – symbol planu B 1 PE, tereny przemysłowo-usługowe – symbol planu B 2 PU.</p> <p>Poprzedni IV przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości przeprowadzono w dniu 16.04.2014r.</p>
13.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Mokrusie przy ul. Sosnowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 3 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 124 o powierzchni 1,1278 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035627/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 102.000,00 zł (słownie: sto dwa tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako tereny: teren zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i jednorodzinnej – symbol planu C 7 MNR; teren upraw rolnych – symbol planu R.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
14.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/2 o powierzchni 0,0257 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 5.200,00 (słownie: pięć tysięcy dwieście złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Przetarg obejmuje sprzedaż udziału w 1/2 części w nieruchomości z przeznaczeniem na drogę dojazdową do działki nr 342/3.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu 10 MN / RM</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>
15.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/3 o powierzchni 0,1139 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 59.500,00 (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu 10 MN / RM</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.</p>

16

Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:

Działka nr 342/4 o powierzchni 0,1140 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi **kwotę brutto w wysokości 59.500,00 (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.**

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu 10 MN / RM

Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 23.06.2014r.

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 sierpnia 2014r. o godz. 10.30
w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.**

Warunki przetargu:

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:

10 % ceny wywoławczej od działki nr 1568/3	– 40.400,00 zł,
17 % ceny wywoławczej od działki nr 1569	– 26.300,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 1571	– 24.200,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1	– 21.200,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18	– 10.000,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21	– 10.000,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22	– 9.880,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/23	– 12.000,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24	– 1.260,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/9	– 12.900,00 zł
20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/10, 335/11	– 13.200,00 zł
15 % ceny wywoławczej od działki nr 814/8	– 34.600,00 zł
15 % ceny wywoławczej od działki nr 124	– 20.400,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/2	– 1.040,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/3	– 11.900,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/4	– 11.900,00 zł

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 25 sierpnia 2014r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na rzecz Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna konto nr 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (32) 67-09-709; 67-09-707.

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.

Ogrodzieniec, dnia 25 lipca 2014r.