

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec
o g ł a s z a

1.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1568/3 o powierzchni 0,9756 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 453.200,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt trzy tysiące dwieście złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN.</p>
2.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1569 o powierzchni 0,6138 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 175.000,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN.</p>
3.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1571 o powierzchni 0,4090 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 137.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści siedem tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN.</p>
4.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 6 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1044/1 o powierzchni 0,3536 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00064475/8.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 131.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – symbol planu C6 MU oraz</p>

	teren upraw polowych – symbol planu C 12 R, planowana obwodnica – KD (G), droga wojewódzka – KD (L).
5.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkovicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/18 o powierzchni 0,0930 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 60.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.</p>
6.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkovicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/21 o powierzchni 0,0915 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 59.600,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.</p>
7.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkovicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/22 o powierzchni 0,0898 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 57.500,00 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.</p>
8.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkovicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/24 o powierzchni 0,0296 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 8.400,00 zł (słownie: osiem tysięcy czterysta złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.</p> <p>Uwaga: działka nr 359/24 o powierzchni 0,0296 ha zostanie zbyta w udziałach po 1/2 części jako droga dojazdowa do działek nr 359/22 o pow. 0,0898 ha oraz nr 359/23 o pow. 0,1035 ha.</p>

<p>9.</p>	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 335/9 o powierzchni 0,1503 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 74.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 6 MNR.</p>
<p>10.</p>	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 335/10 o powierzchni 0,0953 ha Działka nr 335/11 o powierzchni 0,0581 ha</p> <p style="text-align: center;">----- o łącznej powierzchni: 0,1534 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 75.500,00 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 6 MNR.</p>
<p>11.</p>	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 335/13 o powierzchni 0,3989 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 26.000,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren upraw polowych – symbol planu R.</p>
<p>12.</p>	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Mokrusie przy ul. Sosnowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 3 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 124 o powierzchni 1,1278 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035627/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 135.500,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako tereny: teren zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i jednorodzinnej – symbol planu C 7 MNR; teren upraw rolnych – symbol planu R.</p>
	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej</p>

13.	<p>w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/2 o powierzchni 0,0257 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 6.400,00 (słownie: sześć tysięcy czterysta złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Przetarg obejmuje sprzedaż udziału w 1/2 części w nieruchomości z przeznaczeniem na drogę dojazdową do działki nr 342/3. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu 10 MN / RM</p>																								
14.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/3 o powierzchni 0,1139 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 66.100,00 (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy sto złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu 10 MN / RM</p>																								
15.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/4 o powierzchni 0,1140 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 66.100,00 (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy sto złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu 10 MN / RM</p>																								
<p>Przetarg odbędzie się w dniu 23 czerwca 2014r. o godz. 9.30 w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.</p> <p>Warunki przetargu: Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">8 % ceny wywoławczej od działki nr 1568/3</td> <td style="text-align: right;">– 36.300,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>15 % ceny wywoławczej od działki nr 1569</td> <td style="text-align: right;">– 26.200,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>15 % ceny wywoławczej od działki nr 1571</td> <td style="text-align: right;">– 20.500,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>15 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1</td> <td style="text-align: right;">– 19.600,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18</td> <td style="text-align: right;">– 12.000,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21</td> <td style="text-align: right;">– 11.900,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22</td> <td style="text-align: right;">– 11.500,00 zł, ,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24</td> <td style="text-align: right;">– 1.680,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/9</td> <td style="text-align: right;">– 14.800,00 zł</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/10, 335/11</td> <td style="text-align: right;">– 15.100,00 zł</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/13</td> <td style="text-align: right;">– 5.200,00 zł</td> </tr> <tr> <td>15 % ceny wywoławczej od działki nr 124</td> <td style="text-align: right;">– 20.300,00 zł,</td> </tr> </table>		8 % ceny wywoławczej od działki nr 1568/3	– 36.300,00 zł,	15 % ceny wywoławczej od działki nr 1569	– 26.200,00 zł,	15 % ceny wywoławczej od działki nr 1571	– 20.500,00 zł,	15 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1	– 19.600,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18	– 12.000,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21	– 11.900,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22	– 11.500,00 zł, ,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24	– 1.680,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/9	– 14.800,00 zł	20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/10, 335/11	– 15.100,00 zł	20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/13	– 5.200,00 zł	15 % ceny wywoławczej od działki nr 124	– 20.300,00 zł,
8 % ceny wywoławczej od działki nr 1568/3	– 36.300,00 zł,																								
15 % ceny wywoławczej od działki nr 1569	– 26.200,00 zł,																								
15 % ceny wywoławczej od działki nr 1571	– 20.500,00 zł,																								
15 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1	– 19.600,00 zł,																								
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18	– 12.000,00 zł,																								
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21	– 11.900,00 zł,																								
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22	– 11.500,00 zł, ,																								
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24	– 1.680,00 zł,																								
20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/9	– 14.800,00 zł																								
20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/10, 335/11	– 15.100,00 zł																								
20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/13	– 5.200,00 zł																								
15 % ceny wywoławczej od działki nr 124	– 20.300,00 zł,																								

20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/2	– 1.280,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/3	– 13.200,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/4	– 13.200,00 zł

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 18 czerwca 2014r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na rzecz Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna konto nr 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (32) 67-09-709; 67-09-707.

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.

Ogrodzieniec, dnia 21 maja 2014r.