

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec
o g ł a s z a

1.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 6 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1044/1 o powierzchni 0,3536 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00064475/8.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – symbol planu C6 MU oraz teren upraw polowych – symbol planu C 12 R.</p>
2.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/18 o powierzchni 0,0930 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 80.100,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy sto złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p>
3.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Adwokackiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/20 o powierzchni 0,0932 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 80.300,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy trzysta złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p>
4.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/21 o powierzchni 0,0915 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 78.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p>

5.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/22 o powierzchni 0,0898 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 77.500,00 zł (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p>
6.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/23 o powierzchni 0,1035 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 89.200,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p>
7.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/24 o powierzchni 0,0296 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 25.500,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p> <p>Uwaga: działka nr 359/24 o powierzchni 0,0296 ha zostanie zbyta w udziałach po 1/2 części jako droga dojazdowa do działek nr 359/22 o pow. 0,0898 ha oraz nr 359/23 o pow. 0,1035 ha.</p>
8.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Sarniej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 208/1 o powierzchni 0,1275 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 62.500,00 zł (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy zagrodowej – symbol planu D 16 MNR.</p>

9.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/3 o powierzchni 0,1139 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 77.500,00 (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR.</p>
10.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/2 o powierzchni 0,0257 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 17.500,00 (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Przetarg obejmuje sprzedaż udziału w 1/2 części w nieruchomości z przeznaczeniem na drogę dojazdową do działki nr 342/3.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR.</p>
11.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/4 o powierzchni 0,1140 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 77.600,00 (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy sześćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR.</p>
12.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Śrubarni przy ul. Kampingowej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 204 o powierzchni 0,1100 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 32164.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 67.650,00 zł (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy letniskowej – symbol planu K 3 ML.</p>
13.	<p>Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Mokrusie przy ul. Sosnowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 3 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 124 o powierzchni 1,1278 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35627.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości</p>

	122.550,00 zł (słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt złotych). Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako tereny: teren zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i jednorodzinnej – symbol planu C 7 MNR; teren upraw rolnych – symbol planu R.
14.	Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym: Działka nr 335/9 o powierzchni 0,1503 ha Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 81.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D6 MNR.
15.	Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach przy ul. Turystycznej gm. Ogrodzieniec obejmującej działki oznaczone na mapie 8 numerami geodezyjnymi: Działka nr 335/10 o powierzchni 0,0953 ha Działka nr 335/11 o powierzchni 0,0581 ha ----- o łącznej powierzchni: 0,1534 ha Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 82.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D6 MNR.
16.	Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym: Działka nr 335/13 o powierzchni 0,3989 ha Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej rolnej stanowi kwotę brutto w wysokości 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako tereny rolnicze – symbol planu R.
Przetarg odbędzie się w dniu 30 sierpnia 2012r. o godz. 10.30 w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.	
Warunki przetargu: Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:	
20 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1 – 30.000,00 zł,	
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18 – 16.000,00 zł,	
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/20 – 16.000,00 zł,	
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21 – 16.000,00 zł,	
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22 – 15.500,00 zł,	
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/23 – 17.800,00 zł,	

20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24	–	5.100,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 208/1	–	12.500,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/3	–	15.500,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/2	–	3.500,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/4	–	15.500,00 zł
20 % ceny wywoławczej od działki nr 204	–	13.500,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 124	–	24.500,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/9	–	16.200,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/10, 335/11	–	16.400,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/13	–	6.000,00 zł,

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 27 sierpnia 2012r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na rzecz Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna konto nr 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (32) 67-09-709; 67-09-707.

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.

Ogrodzieniec, dnia 26 lipca 2012r.