

GMINA OGRODZIENIEC

Plac Wolności 25

42-440 Ogrodzieniec

NIP: 6492275822 REGON 276258842

Ogrodzieniec, dnia 28 września 2023r.

OR.152.2.1.2023



W związku ze złożoną w dniu 9 sierpnia 2023 r. petycją, której przedmiotem jest wykonanie nawierzchni asfaltowej na wskazanym przez Panią łączniku drogowym do ulicy Długiej w Ogrodzieńcu działając na podstawie art.13 ust.1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (tj. Dz.U. z 2018r., poz. 870) wskazuję co następuje.

Ustalono, iż odnoga stanowiąca ul. Zawierciańską nie jest objęta projektem wykonania nakładki asfaltowej w ramach zaplanowanych prac na ul. Długiej. Dodatkowo należy zaznaczyć, że przebieg tej drogi nie pokrywa się z granicami ewidencyjnymi działki drogowej nr 404. W związku z faktem posadowienia na niej budynku gospodarczego droga częściowo przebiega przez dz. 485, której status prawny jest nieuregulowany.

W związku z wątpliwościami jakie pojawiały się już w 2016 r. co do faktycznego przebiegu tej drogi w terenie, zostało zlecone geodezyjne wyznaczenie granic dla dz. 404. W dniu 22.11.2016 r. odbyło się wyznaczenie granic, a z czynności tych został spisany protokół graniczny. Dokumenty geodezyjne potwierdziły, że przebieg drogi w terenie nie pokrywa się z granicami dz. 404. Droga ta w części przebiega przez dz. 485 z powodu posadowienia na dz. 404 budynku gospodarczego należącego do właścicieli dz. 190/5. W toku czynności wyjaśniających okazało się, że prawomocni właściciele dz. 190/5 nie żyją, a domniemani spadkobiercy nie przeprowadzili postępowania spadkowego, co spowodowało że nieruchomości ta ma nieuregulowany status prawny. Władający nieruchomością pomimo wielu rozmów nie wykazał chęci współpracy i nie przystał na propozycję rozbiórki starego i niszczonego budynku gospodarczego.

Mając na uwadze powyższe, ówczesny Burmistrz Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu Andrzej Mikulski w dniu 16.04.2018 r. spotkał się na gruncie z mieszkańcami ul. Zawierciańskiej, których posesje przylegają do kwestionowanego odcinka drogi i przedstawił sytuację.

Po kolejnych bezowocnych negocjacjach w dniu 25.03.2019 r. Burmistrz zwróciła się do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Zawierciu o podjęcie kroków, w celu rozbiórki starego budynku gospodarczego.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego wszczął postępowanie w przedmiotowej sprawie pod sygnaturą PINB-771.4.706.19.KK. W związku z nieuregulowanym stanem właścicielskim do dnia dzisiejszego postępowanie nie zostało zakończone i tym samym nie została wydana decyzja nakazująca rozbiórkę starego budynku gospodarczego.

W związku z powyższym nie jest możliwe wykonanie nawierzchni asfaltowej przy odnodze w Gieble-Kolonii stanowiącej ul. Zawierciańską na odcinku drogi podnoszonym w petycji.

Z wyrazami szacunku

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy  
*Maria Milejska*  
SEKRETARZ MIASTA I GMINY